

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Директор	Трофіменко Володимир Васильович
(посада)	(підпис)
	(прізвище, ім'я, по батькові керівника)
	МП
	27.04.2016
	Дата

Річна інформація емітента цінних паперів за 2015 рік

1. Загальні відомості

1.1. Повне найменування емітента	Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології"
1.2. Організаційно-правова форма емітента	Акціонерне товариство
1.3. Код за ЄДРПОУ	05461579
1.4. Місцезнаходження	61030 Харківська область - м.Харків вул.Біологічна, 19
1.5. Міжміський код, телефон та факс	057 731-68-75, 731-68-76 733-20-90
1.6. Електронна поштова адреса	info@ixft.kh.ua

2. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	25.04.2016 Дата
2. Річна інформація опублікована у № 77 "Бюлетень. Цінні папери України" номер та найменування офіційного друкованого видання	27.04.2016 Дата
3. Річна інформація розміщена на сторінці в мережі Інтернет www.ixft.kh.ua	26.04.2016 Дата

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

- | | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента: | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | X |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | X |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | X |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного | |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |
| 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів | |
| 23. Основні відомості про ФОН | |
| 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН | |
| 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН | |
| 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН | |
| 27. Правила ФОН | |
| 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) | |
| 29. Текст аудиторського висновку (звіту) | X |
| 30. Річна фінансова звітність | |
| 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі | X |
| 32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва) | |
| 33. Примітки: | |

Інформація, що відсутня у змісті, не додається з наступних причин:

- Товариство не має ліцензій чи дозволів на окремі види діяльності
- Товариство не приймало участі у створенні юридичних осіб
- Посада корпоративного секретаря в Товаристві не передбачена
- Товариство не зверталось за визначенням кредитного рейтингу до будь-яких агентств.
- Юридичних осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента, немає.

- Емітент не випускав облігації, боргові цінні папери, по яким би надавались гарантії третіх осіб, або інші цінні папери, крім простих іменних акцій.
- Викупу власних акцій протягом звітного періоду не було.
- Особливої інформації протягом звітного періоду не було.
- Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції, а також інформація про собівартість реалізованої продукції не наводиться, оскільки емітент не займається видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності.
- Звіт про стан об'єкта нерухомості не наводиться оскільки емітент не розміщував цільові облігації підприємства, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

Іншої інформації, передбаченої до розкриття, немає.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування **Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології"**
2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності) **Серія А01 № 070384**
3. Дата проведення державної реєстрації **04.07.1997**
4. Територія (область) **Харківська область**
5. Статутний капітал (грн.) **1417500.00**
6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі **0.000**
7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано дод статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії **0.000**
8. Середня кількість працівників **6**
9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД
68.20 НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА
21.10 ВИРОБНИЦТВО ОСНОВНИХ ФАРМАЦЕВТИЧНИХ ПРОДУКТІВ
45.20 ТЕХНІЧНЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ ТА РЕМОНТ АВТОТРАНСПОРТНИХ ЗАСОБІВ
10. Органи управління підприємства -
11. Банки, що обслуговують емітента :
- 1) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті **ПуАТ "ФІДОБАНК" м.Київ**
- 2) МФО банку **300175**
- 3) Поточний рахунок **26006000099036**
- 4) Найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті **ПуАТ "ФІДОБАНК" м.Київ**
- 5) МФО банку **300175**
- 6) Поточний рахунок **26006000099036**

IV. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв)

Найменування юридичної особи засновника та/або учасника	Код за ЄДРПОУ засновника та/або учасника	Місцезнаходження	Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області	23148337	61024 Харківська область - м.Харків вул. Гуданова, 18	0.000000000000
Прізвище, ім`я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Відсоток акцій (часток, паїв), які належать засновнику та/або учаснику (від загальної кількості)
			0.000000000000
Усього			0.000000000000

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб

- 1) Посада **Директор**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Трофіменко Володимир Васильович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **МК 346500 19.12.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.**
- 4) Рік народження **1951**
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж роботи (років) **24**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **ДП "Завод Хімічних реактивів", директор**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **13.06.2013 на 3 роки**

9) Опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом. Товариство вважає недоцільним розкривати інформацію про розмір винагороди. Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має. Загальний стаж роботи - 50 років. Інших посад на будь-яких інших підприємствах не обіймає. Попередні посади - директор. Змін у звітному періоді не було. Особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

- 1) Посада **Головний бухгалтер**
- 2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи **Шаламов Андрій Вікторович**
- 3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи **МК 346501 19.12.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.**
- 4) Рік народження **1968**
- 5) Освіта **вища**
- 6) Стаж роботи (років) **17**
- 7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав **Головний бухгалтер ДП "Завод Хімічних реактивів".**
- 8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано **03.03.2008 до моменту припинення трудових відносин з Товариством**

9) Опис Повноваження та обов'язки: визначає, формулює, здійснює та координує організацію бухгалтерського обліку господарсько-фінансової діяльності підприємства. Товариство вважає недоцільним розкрити інформацію про розмір винагороди. Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має. Загальний стаж роботи - 26 років. Попередні посади - головний бухгалтер, приватний підприємець. Інші посади - приватний підприємець.

Змін у звітному періоді не було.

Особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) Посада	Голова Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Богданова Олена Вадимівна
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	МК 073838 24.05.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.
4) Рік народження	1967
5) Освіта	вища
6) Стаж роботи (років)	31
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Фізична особа-підприємець
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	29.04.2011 на три роки згідно статуту товариства

9) Опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.
Товариство вважає недоцільним розкрити інформацію про розмір винагороди.
Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має.
Загальний стаж роботи - даних немає.
Попередня посада - фізична особа підприємець.
Інших посад на будь-яких інших підприємствах не обіймає.
Змін у звітному періоді не було.
Особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) Посада	Член Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Косячкіна Тетяна Миколаївна
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	МЕ 002082 27.03.2002 Дарницьким РУ ГУ МВС України в м.Києві
4) Рік народження	1968
5) Освіта	вища
6) Стаж роботи (років)	дн
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Особа не надала згоди на розкриття інформації.
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	29.04.2011 на три роки згідно статуту товариства

9) Опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.
Товариство не має інформації про стаж керівної роботи та попередні посади.
Товариство вважає недоцільним розкрити інформацію про розмір винагороди.
Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має.
Загальний стаж роботи - даних немає.
Інших посад на будь-яких інших підприємствах не обіймає.

**Змін у персональному складі протягом звітнього року не було.
Іншої інформації, передбаченої до розкриття, немає.**

1) Посада	Член Наглядової ради
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Любинський Вадим Рувинович
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	МК 073306 15.05.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.
4) Рік народження	1941
5) Освіта	вища
6) Стаж роботи (років)	33
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Інститут сцинтиляційних матеріалів НАН України, завідуючий відділом метрології
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	29.04.2011 на три роки згідно статуту товариства

**9) Опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.
Товариство вважає недоцільним розкрити інформацію про розмір винагороди.
Попередні посади - генеральний директор.
Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має.
Загальний стаж роботи - даних немає.
Попередня посада - завідуючий відділом метрології.
Змін у звітньому періоді не було.
Особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.**

1) Посада	Голова Ревізійної комісії
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Гриньова Тетяна Волиславівна
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	МК 440990 09.04.1997 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.
4) Рік народження	д/н
5) Освіта	вища
6) Стаж роботи (років)	5
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	ТОВ "Технокрист-21", економіст
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	29.04.2011 на 5 років /або до переобрання на загальних зборах акціонерів/

**9) Опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.
Інформацію про рік народження особа не надавала.
Попередні посади - директор.
Товариство вважає недоцільним розкрити інформацію про розмір винагороди.
Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має.
Загальний стаж роботи - даних немає.**

Попередні посади - директор.

Інших посад на будь яких інших підприємствах не обіймає.

Змін у звітному періоді не було.

Особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) Посада	Член Ревізійної комісії
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Трофіменко Олена Володимірівна
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	МЕ 435450 01.07.2004 МВМ Держинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській області
4) Рік народження	1988
5) Освіта	Вища
6) Стаж роботи (років)	5
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Провідний інженер , ПАТ "Фармак" м. Київ
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	29.04.2011 на 5 років /або до переобрання на загальних зборах акціонерів/

9) Опис Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Попередні посади - інженер.

Товариство вважає недоцільним розкрити інформацію про розмір винагороди.

Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має.

Загальний стаж роботи - 6 років.

Інших посад на будь яких інших підприємствах не обіймає.

Змін у персональному Змін у звітному періоді не було.

Особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

1) Посада	Член Ревізійної комісії
2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Карамушка Микола Семенович
3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав), або ідентифікаційний код за ЄДРПОУ юридичної особи	д/н
4) Рік народження	1955
5) Освіта	середня
6) Стаж роботи (років)	5
7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав	Контролер сторожової охорони.
8) дата набуття повноважень та термін, на який обрано	29.04.2011 на 5 років /або до переобрання на загальних зборах акціонерів/

9) Опис Особа не дала згоди на розкриття своїх паспортних даних.

Повноваження та обов'язки визначені Статутом.

Попередні посади - контролер сторожової охорони.

Товариство вважає недоцільним розкрити інформацію про розмір винагороди.

Непогашених судимостей за посадові та корисливі злочини посадова особа не має.

Загальний стаж роботи - даних немає.

Інших посад на будь яких інших підприємствах не обіймає.

Змін у звітному періоді не було.

Особа не надала згоди на розкриття іншої інформації про себе.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, що видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (штук)	Від загал. кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					прості іменні	прості на пред'явника	привілейовані іменні	привілейовані на пред'явн
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Директор	Трофіменко Володимир Васильович	МК 346500 19.12.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	1769977	31.21652557319	1769977	0	0	0
Голова Наглядової ради	Богданова Олена Вадимівна	МК 073838 24.05.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	1152192	20.32084656085	1152192	0	0	0
Член Наглядової ради	Косячкіна Тетяна Миколаївна	МЕ 002082 27.03.2002 Дарницьким РУ ГУ МВСУ в м.Києві	1353111	23.86439153439	1353111	0	0	0
Член Наглядової ради	Любинський Вадим Рувинович	МК 073306 15.05.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	618154	10.90218694885	618154	0	0	0
Голова ревізійної комісії	Гриньова Тетяна Волиславівна	МК 440990 09.04.1997 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	417232	7.35858906526	417232	0	0	0
Головний бухгалтер	Шаламов Андрій Вікторович	МК 346501 19.12.1996 ЦВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Харківській обл.	209	0.00368606702	209	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Трофіменко Олена Володимірівна	МЕ 435450 01.07.2004 МВМ Держинського РВ ХМУ УМВСУ в Харківській області	368	0.00649029982	368	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Карамушка Микола Семенович	д/н д/н д/н	63	0.00426617116	63	0	0	0
Усього			5311306	93.67382716049	5311306	0	0	0

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
			0	0.000000000000	0	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер дата видачі та найменування органу, який видав паспорт		Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій(%)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
Трофіменко Володимир Васильович	МК 346500 19.12.1996 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.		1769977	31.216525573190	1769977	0	0	0
Богданова Олена Вадимівна	МК 073838 24.05.1996 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській обл.		1152192	20.320846560850	1152192	0	0	0
Косячкіна Тетяна Миколаївна	МЕ 002082 27.03.2002 Дарницьким РУ ГУ МВС України в м.Києві		1353111	23.864391534390	1353111	0	0	0
Любинський Вадим Рувинович	МК 073306 15.05.1996 ЦВМ Дзержинського РВ ХМУ УМВС України в Харківській області		618154	10.902186948850	618154	0	0	0
Усього			4893434	86.303950617284	4893434	0	0	0

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	Чергові	Позачергові
	X	
Дата проведення	16.04.2014	
Кворум зборів	66.373700000000	
Опис	<p>Порядок денний зборів:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Обрання голови, секретаря зборів та лічильної комісії.2. Прийняття рішень з питань порядку проведення загальних зборів.3. Звіт виконавчого органу Товариства про підсумки фінансово-господарської діяльності за 2014 рік.4. Звіт Наглядової ради за 2014 рік.5. Затвердження висновків Ревізійної Комісії Товариства.6. Затвердження річного звіту Товариства за 2014 рік.7. Затвердження порядку розподілу прибутку (визначення порядку покриття збитків). <p>Пропозиції до переліку питань порядку денного внесла Наглядова Рада Товариства. Збори відбулися, всі питання порядку денного розглянуті та по всіх питаннях прийняті рішення. Звіт, висновки, річна фінансова звітність затверджені. Оголошений фінансовий результат за 2014 рік - збиток, у зв'язку з чим, прийнято рішення нарахування та виплату дивідендів не здійснювати.</p>	

ІХ. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "БАРВІНОК-АУДИТ"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	24133846
Місцезнаходження	61072 Харківська область м.Харків вул. Тобольська, буд. 42
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	Свідоцтво №2413
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	23.02.2001
Міжміський код та телефон	057 720-59-13
Факс	057 720-59-13
Вид діяльності	Надання аудиторських послуг
Опис	Проведення аудиторської перевірки документації та звітності по фінансово-господарській діяльності підприємства з наданням аудиторського висновку. Між аудиторською фірмою та емітентом укладено Договір на проведення аудиторської перевірки.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Міжгалузевий депозитарний центр"
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	35477315
Місцезнаходження	61145 Харківська область . м.Харків вул.Космічна, 26
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 286587
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	08.10.2013
Міжміський код та телефон	(057) 7140-190
Факс	7140-190
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку- депозитарна діяльність. Депозитарна діяльність зберігача цінних паперів.
Опис	Між зберігачем та емітентом укладено Договір на відкриття рахунків в ЦП власникам акцій № 20-ЕМ від 24.06.2010 р.

Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
---	--

Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Код за ЄДРПОУ	30370711
Місцезнаходження	04071 Київська область . м. Київ вул. Нижній Вал, 17/8
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АВ №189650
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.09.2006
Міжміський код та телефон	(044) 591-04-04
Факс	(044) 591-04-04
Вид діяльності	Професійна діяльність на фондовому ринку. Депозитарна діяльність депозитарію цінних паперів.
Опис	Між емітентом та депозитарієм укладено Договір про обслуговування емісії № ОВ-7917 від 24.03.2015 р.

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
28.08.2012	157/1/12	НКЦПФР	UA4000068571	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	0.25	5670000	1417500.00	100.000000000000
Опис	Цінні папери товариства у звітному році не брали участі в організованих ринках. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. У звітному році емітент зареєстрував додаткову емісію існуючих ЦП.								

XI. ОПИС БІЗНЕСУ

Важливі події розвитку (в тому числі злиття, поділ, приєднання, перетворення, виділ)

Підприємство було засновано у 1944 році як "Другий Харківський авторемзавод", у 1994 році в процесі приватизації завод був перетворений у відкрите акціонерне товариство. У лютому 2006р. Товариство було перейменоване у Відкрите акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології". У 2011 році Товариство було перейменоване у Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології", других важливих подій розвитку (в т.ч. злиття, поділу, приєднання, виділу) не було.

Організаційна структура емітента, дочірні підприємства, філії, представництва та інші відокремлені структурні підрозділи із зазначенням найменування та місцезнаходження, ролі та перспектив розвитку, зміни в організаційній структурі відповідно до попередніх звітних періодів

Організаційна структура складається із дільниць: з ремонту агрегатів - складських приміщень - адміністративних приміщень. Емітент дочірніх підприємств, філії, представництв та інших відокремлених підрозділів не має.

Середньооблікова чисельність штатних працівників облікового складу (осіб), середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб), чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб), фонду оплати праці. Крім того, зазначаються факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року. Зазначається кадрова програма емітента, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента

Середньооблікова чисельність працівників особового складу - 6, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня) (осіб) - 6, фонду оплати праці за 2015 рік 261 тис.грн. незначне збільшення

Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання не належить

Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності не проводить

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного року не надходили.

Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

В цьому розділі стисло, у довільній формі, наведено лише суттєві положення облікової політики: конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, що стосуються статей фінансової звітності Товариства за 2015 рік. Критерії визнання активів та зобов'язань (ймовірність надходження/вибуття економічних вигід та достовірність оцінки) розуміються за необхідне для всіх доречних статей.

Суттєвість

Для показників фінансової звітності Товариства, з метою застосування МСФЗ та подання фінансової звітності за МСФЗ, встановлено суттєвість в розмірі 1 тис. грн.

Фінансові активи та зобов'язання

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові грошові кошти, кошти на поточних рахунках та поточні депозити в банках, крім довгострокових.

Товариство, згідно з обліковою політикою, класифікує всі види непохідних фінансових активів за наступними категоріями:

- а) фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки у прибутку або збитку (обліковуються за справедливою вартістю, без перевірки на зменшення корисності, зміна справедливої вартості відображається у фінансовому результаті);
- б) фінансові активи утримувані до погашення (обліковуються за амортизованою вартістю із застосуванням ефективною відсотковою ставки, перевіряються на зменшення корисності);
- в) дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги, та інша монетарна дебіторська заборгованість (обліковується за амортизованою вартістю, перевіряється на зменшення корисності);
- г) фінансові активи, доступні для продажу, обліковуються за справедливою вартістю, та перевіряються на зменшення корисності, зміна справедливої вартості відображається у капіталі, через інший сукупний дохід, якщо неможливо достовірно визначити справедливую вартість інструментів власного капіталу - обліковуються за собівартістю, збитки від знецінення не відновлюються.

Товариство класифікує непохідні фінансові зобов'язання за наступними категоріями:

- а) фінансові зобов'язання, що оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки у прибутку чи збитку (обліковуються за справедливою вартістю, зміна справедливої вартості відображається у фінансовому результаті);
- б) інші фінансові зобов'язання (обліковуються за амортизованою вартістю із застосуванням ефективною відсотковою ставки).

Основні засоби

На дату переходу на МСФЗ, основні засоби оцінені за справедливою вартістю, яка була використана як доцільна собівартість на початок періоду, та яка відображає умови, що існували на дату, на яку відбувалося визначення справедливої вартості тобто на 01.01.2012р. Об'єкти основних засобів відображаються у фінансовій звітності за моделлю собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і

заміну частин активів, які збільшують строк їх корисної експлуатації або покращують їх здатність генерувати доходи. Витрати на ремонт та обслуговування основних засобів, які не відповідають наведеним вище критеріям капіталізації, відображаються у звіті про сукупні доходи і витрати в тому періоді, у якому були понесені.

Амортизована сума - це первісна вартість об'єкта основних засобів або переоцінена вартість об'єкта за вирахуванням його ліквідаційної вартості. Керівництвом Товариства, ліквідаційна вартість об'єктів основних засобів прийнята рівною нулю. Амортизація основних засобів, яка призначена для списання амортизованої суми протягом строку корисного використання активу, розраховується з використанням прямолінійного методу.

Строки корисного використання по класах основних засобів наступні:

Будинки, споруди, передавальні пристрої	- від 1 до 10 років
Машини та обладнання	- від 2 до 15 років
Транспортні засоби	- від 1 до 10 років
Інструменти, прилади, інвентар	- від 1 до 10 років
Земля	- нескінченний.

Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, ураховується як зміна облікової оцінки.

Дохід або збиток, що виникає в результаті вибуття або ліквідації об'єкта основних засобів, визначається як різниця між надходженнями від продажу і балансовою вартістю активу, та визнається у прибутках і збитках.

По, введеним в експлуатацію, об'єктам основних засобів, строк корисного використання може переглядатися, в разі зміни очікуваного способу здобуття економічних вигід від його використання.

Інвестиційна нерухомість

Відповідно до облікової політики Товариства, об'єкт (частина об'єкту) основних засобів визнається інвестиційною нерухомістю за умови, якщо:

- об'єкт (частина об'єкту) основних засобів, який здається в оренду може бути проданий окремо,
- або ці частини не можуть бути продані окремо, але понад 50% площі об'єкту утримується з метою отримання орендної плати та/або для збільшення власного капіталу.

Нематеріальні активи.

Нематеріальні активи з кінцевими строками використання, придбані в рамках окремих операцій, обліковуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації та накопиченого збитку від знецінення. Амортизація нараховується рівномірно протягом строку корисного використання нематеріальних активів. Очікувані строки корисного використання і метод нарахування амортизації аналізуються в кінці кожного звітного періоду, при цьому всі зміни в оцінках відображаються у звітності без перегляду порівняльних показників. Нематеріальні активи з невизначеними строками використання, придбані в рамках окремих операцій, обліковуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченого збитку від знецінення.

Запаси

Товариство оцінює запаси за меншою з двох величин: собівартість та чиста вартість реалізації. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх

у теперішній стан. Чиста вартість реалізації є можливою (оціненою) ціною продажу об'єкту запасів за вирахуванням витрат на продаж. Запаси списуються до чистої вартості реалізації на індивідуальній основі у разі пошкодження або часткового застаріння. За чистою вартістю реалізації обліковуються запаси, отримані від демонтажу основних засобів та отримані в процесі інвентаризації. Метод оцінки запасів при відпуску їх у використання в діяльності Товариства, продаж чи іншому вибутті, який застосовує ПАТ: собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО) - матеріалів, запасних частин і товарів. Частина запасів складається з матеріалів, які представлені витратними запасними частинами і матеріалами, що використовуються для обслуговування та ремонту основних засобів. Незначна частина запасів складається з матеріалів, що утримуються для продажу. Запаси відображаються за собівартістю. Податок на додану вартість (ПДВ).

Податок на додану вартість визнається у відповідності з українським законодавством, чинним на звітну дату. Датою виникнення податкових зобов'язань з постачання товарів (робіт, послуг) та права на віднесення сум ПДВ до податкового кредиту по операціях з придбання товарів (робіт, послуг), вважається дата, яка припадає на податковий період, протягом якого відбувається будь-яка з подій, що сталася раніше: дата зарахування коштів від покупця (замовника) або дата відвантаження товарів (робіт, послуг).

Видані аванси постачальникам та аванси отримані від замовників показані у цій фінансовій звітності за вирахуванням ПДВ, оскільки очікується, що розрахунок за такими сумами буде здійснений шляхом постачання відповідних товарів або послуг. Власний капітал.

До складу власного капіталу входить: зареєстрований капітал, капітал у дооцінках, додатковий капітал, резервний капітал, нерозподілений прибуток (непокритий збиток), неоплачений капітал, вилучений капітал. Зареєстрований капітал Товариства та резервний капітал створюються відповідно до законодавства України, та Статуту. Порядок збільшення/(зменшення) зареєстрованого капіталу Товариства встановлюється Законом України "Про акціонерні товариства", та Статутом ПАТ.

Визнання доходів

Виручка визнається в тому випадку, якщо отримання економічних вигод ПАТ "Інхімфармтех" оцінюється як імовірне, і якщо виручка може бути надійно оцінена, незалежно від часу здійснення платежу. Виручка оцінюється за справедливою вартістю винагороди, що отримана або підлягає отриманню, з урахуванням визначених у договорі умов платежу і за вирахуванням податків.

Товариство вважає суттєвими за своїм економічним змістом, та відображає в фінансовій звітності окремо доходи за такими статтями:

- дохід (виручка) від реалізації товарів, робіт, послуг;
- інші операційні доходи;
- інші фінансові доходи;

- інші доходи.

Виручка від надання в оренду нерухомості визнається, якщо існує ймовірність надходження економічних вигід, пов'язаних з операцією. Виручка від продажу товарів визнається, як правило, при відвантаженні товарів, коли істотні ризики і вигоди від володіння товаром переходять до покупця.

Проте, в разі, коли невизначеність виникає стосовно можливості отримати суму, уже включену до виручки, недоотримана сума або сума, отримання якої стало малоімовірним, визнається як витрата, а не як коригування суми первісно визнаної виручки.

Проценти.

Дохід визнається, якщо встановлено право ПАТ "Інхімфармтех" на отримання платежу.

Витрати Товариства

Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витратами визнаються витрати певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені.

Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, ураховується як зміна облікової оцінки.

Дохід або збиток, що виникає в результаті вибуття або ліквідації об'єкта основних засобів, визначається як різниця між надходженнями від продажу і балансовою вартістю активу, та визнається у прибутках і збитках.

Резерви, забезпечення.

Обліковою політикою передбачено створення:

1) Резерву сумнівних боргів.

Величина резерву, визначається окремо за кожним боргом залежно від фінансового стану (платоспроможності) боржника і оцінки імовірності погашення боргу повністю або частково.

2) Забезпечення на виплату відпусток;

3) Забезпечення на відшкодування Пенсійному фонду виплат пільгових пенсій за списком №2.

Виплати працівникам. План із встановленими внесками.

Товариство здійснює передбачені законом єдині соціальні внески до Пенсійного фонду України щодо своїх працівників. Внески розраховуються як процент від поточної валової суми заробітної плати, відносяться на витрати по мірі їх нарахування, та показані у звіті про фінансові результати (звіті про сукупний дохід).

Податок на прибуток.

а) Поточний податок визначається та оцінюється за сумою, яка повинна бути сплачена до бюджету, згідно податкової декларації на прибуток.

б) Відстрочений податок

Відстрочений податок на прибуток визначається за методом зобов'язань шляхом визначення тимчасових різниць на звітну дату між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю, для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за всіма тимчасовими податковими різницями.

Балансова вартість відстроченого податкового активу переглядається на кожну звітну дату.

Відстрочені податкові активи і зобов'язання оцінюються за податковими ставками, які, як передбачається, застосовуватимуться у звітному році, коли актив буде реалізований, а зобов'язання погашене, на основі податкових ставок (і податкового законодавства), які станом на звітну дату були чинними або фактично введені в дію.

Відстрочені податкові активи (зобов'язання), у фінансовій звітності, зараховуються один проти одного.

Нарахування Відстрочених податкових активів (зобов'язань) по збитку, віднесеному на майбутні періоди, можна визнати лише в тому випадку, якщо підприємство очікує в майбутньому отримати прибуток в сумі, достатній для покриття збитку. Якщо настільки оптимістичних очікувань у керівництва Товариства немає, то Відстрочені податкові активи (зобов'язання) по збитку не визнаються.

Прибуток на акцію.

Сума прибутку на одну акцію розраховується шляхом ділення прибутку або збитку, що належить власникам Товариства, на середньозважену кількість акцій з участю в обігу протягом звітного року.

Взаємозалік.

Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до балансу (звіту про фінансовий стан) лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визнаних сум та коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися із зобов'язаннями.

Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін
Товариство розкриває у звітності інформацію, необхідну МСФЗ (IAS) 24, та згідно вимог Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення кінцевих вигодонабувачів юридичних осіб та публічних діячів". Сторони (юридичні та фізичні особи) вважаються пов'язаними, якщо одна з них має можливість контролювати іншу, знаходиться під спільним контролем або може мати суттєвий вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових чи операційних рішень.

Основні види продукції або послуг, що їх виробляє чи надає емітент, за рахунок продажу яких емітент отримав 10 або більше відсотків доходу за звітний рік, у тому числі обсяги виробництва (у натуральному та грошовому виразі), середньореалізаційні ціни, суму виручки, окремо надається інформація про загальну суму експорту, а також частку експорту в загальному обсязі продажів, перспективність виробництва окремих товарів, виконання робіт та надання послуг; залежність від сезонних змін; про основні ринки збуту та основних клієнтів; основні ризики в діяльності емітента, заходи емітента щодо зменшення ризиків, захисту своєї діяльності та розширення виробництва та ринків збуту; про канали збуту й методи продажу, які використовує емітент; про джерела сировини, їх доступність та динаміку цін; інформацію про особливості стану розвитку галузі виробництва, в якій здійснює діяльність емітент, рівень впровадження нових технологій, нових товарів, його становище на ринку; інформацію про конкуренцію в галузі, про особливості продукції (послуг) емітента; перспективні плани розвитку емітента; кількість постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання, у разі якщо емітент здійснює свою діяльність у

декількох країнах, необхідно зазначити ті країни, у яких емітентом отримано 10 або більше відсотків від загальної суми доходів за звітний рік;

Основні послуги, що надає емітент - здавання власник приміщень в оренду.

На теперішній час перспективних планів розвитку емітент не має.

Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років. Якщо підприємство планує будь-які значні інвестиції або придбання, пов'язані з його господарською діяльністю, їх необхідно описати, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування

За останні роки були відчужені незадіяне у хім-фарм. виробництві обладнання, нерухоме майно та нежитлові приміщення. ПАТ "Інхімфармтех" придбало основних засобів на загальну суму 255,000 тис. грн. За останні роки проводило поточний ремонт адміністративних будівель та транспортних засобів на загальну суму 189,288 тис. грн. Проводило невід'ємні поліпшення огороження території на загальну суму 4,6 тис. грн. Товариство за останні п'ять років протягом звітного періоду здійснювало реалізацію основних засобів, з первісною вартістю 4,8 тис.грн. , Товариством протягом 2015 року реалізацію та списання основних засобів не здійснювало, витрат на невід'ємне поліпшення основних засобів не відбувалось. Значні інвестиції або придбання, пов'язані з господарською діяльністю, підприємство не планує.

Правочини з власниками істотної участі, членами наглядової ради або членами виконавчого органу, афілійованими особами, зокрема всі правочини, укладені протягом звітного року між емітентом або його дочірніми/залежними підприємствами, наглядової ради або членами виконавчого органу, з іншого боку. За цими правочинами зазначаються: дата, сторони правочину, його зміст, сума, підстава укладання та методика ціноутворення, застосована емітентом для визначення суми правочину та за необхідності інша інформація

укладання договору з ІСМА НАНУ на послуги по оренді не житлових приміщень та відшкодування витрат по електроенергії ,на перший квартал 2015р., засідання яке відбулось 28.01.15 р.

укладання додаткових угод з ІСМА НАНУ на послуги по оренді не житлових приміщень та відшкодування витрат по електроенергії ,до кінця 2015р., засідання яке відбулось 02.04.15 р.

Інформація про основні засоби емітента, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини емітента щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання; спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення

Основні засоби знаходяться за місцезнаходженням товариства. Будинки та споруди (офісні, виробничі та складські приміщення), обладнання з хіміко-фармацевтичного виробництва. Об'єкти оренди є . Виробничі потужності та обладнання використовується на 15%, але будівлі та споруди на 70%. Активи утримуються в належному стані. Екологічні питання на використання активів підприємства не впливають. Планів

капітального будівництва, розширення та вдосконалення основних засобів немає.

Проблеми, які впливають на діяльність емітента; ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень

2015 рік був роком перших кроків до економічних й фінансових здобутків в результаті проведених заходів, в цілому в країні. Але на тлі значного зниження ставок єдиного соціального внеску з середнього 41% рівня до 22%, тривало зростання тарифів на комунальні послуги та рівня споживчої інфляції до 43,3%. Українська економіка продовжувала знаходитися в умовах економічної та частково політичної дестабілізації. В країні, триває військовий конфлікт на Сході та тимчасова окупація Криму. Нестійке становище в економіці, розбалансованість господарських відносин, згорання малого та середнього бізнесу призводить до суттєвих змін на ринку нерухомості, в якому працює Товариство. А саме на ринку офісної та промислової нерухомості відбуваються суттєві зміни тенденцій подальшого розвитку, а саме співвідношення попиту на приміщення та об'єму пропозиції вакантних приміщень, що характеризується збільшенням коефіцієнта вакантності з 5-7% до 20-30%; підвищення переговорної сили орендаря у процесі обговорення комерційних та адміністративних умов договору оренди; значне збільшення варіантів приміщень, та падіння цін на оренду нерухомості. Остаточний результат та наслідки політичної та економічної кризи вкрай складно передбачити, однак вони можуть чинити подальший негативний вплив на економіку України та бізнес Товариства. В умовах України є своя специфіка причин виникнення ризику економічного середовища. Тут на перший план виступають: необов'язковість і безвідповідальність суб'єктів господарювання усіх видів; суперечливість законодавства; високий рівень інфляції; відсутність реального господарського права; недієздатність правоохоронних органів; перевага політичних інтересів над економічними; роздутий управлінський апарат; нестійке податкове законодавство.

Факти виплати штрафних санкцій (штраф, пеня, неустойка) і компенсацій за порушення законодавства

У звітному році штрафів та санкцій за порушення чинного законодавства не було.

Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

- Залучення інвесторів та самофінансування.
- Госпрозрахунок без використання запозичених коштів.

Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів

На кінець звітного періоду укладених, але не виконаних договорів немає.

Стратегія подальшої діяльності емітента щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому)

Пошук інвесторів та замовників на фармацевтичну та хімічну продукцію.

Здавання в оренду вакантних приміщень.

Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік

Досліджень та розробок у звітному році не було.

Судові справи, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 10 або більше відсотків активів емітента або дочірнього підприємства станом на початок року, стороною в яких виступає емітент, його дочірні підприємства, або судові справи, стороною в яких виступають посадові особи емітента (дата відкриття провадження у справі, сторони, зміст та розмір позовних вимог, найменування суду, в якому розглядається справа, поточний стан розгляду). У разі відсутності судових справ про це зазначається

У звітному році розглядалася адміністративна справа №645\2246-13-а позовом Петухова Олександра Івановича до Управління Пенсійного Фонду України у Фрунзенському районі м. Харкова про визнання дій незаконними та зобов'язання призначити пенсію за віком на пільгових умовах. Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології" приймало участь в судових засіданнях. Розгляд справ в Господарському суді Харківської області триває.

ПАТ "Інхімфармтех" виступає кредитором по справі № 5023/9979/11 про визнання банкрутом ТОВ НВП "Амкріс-Пласт", м. Харків. Розгляд справ в Господарском суді Харківської області триває.

Проводиться досудова претензійна робота про заборгованість зі сплати за оренду обладнання згідно договору № 6 від 02.01.2013 р ТОВ "Спільне Підприємство "Технопром", який заборгував на цей час 11400 грн. орендної плати та ще відшкодування вартості самого обладнання, яке досі знаходиться на тимчасово окупованій території АР "Крим".

Інша інформацію, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану та результатів діяльності емітента, у тому числі, за наявності, інформація про результати та аналіз господарювання емітента за останні три роки у формі аналітичної довідки в довільній формі

Протягом 2015 року статутний капітал не змінювався 1417500,00 грн. У статутному капіталі емітента державної частки немає. До стратегічних підприємств не відноситься.

Іншої інформації, яка може бути істотною для оцінки інвестором фінансового стану емітента немає. Аналіз господарювання за останні три роки емітент не проводив, аналітичну довідку для інвесторів не складав.

XII. Інформація про майновий стан та фінансово-господарську діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби, всього (тис.грн.)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1.Виробничого призначення	1	693.000	0.000	0.000	804.000	693.000
- будівлі та споруди	729.000	638.000	0.000	0.000	729.000	638.000
- машини та обладнання	66.000	51.000	0.000	0.000	66.000	51.000
- транспортні засоби	9.000	4.000	0.000	0.000	9.000	4.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
2.Невиробничого призначен	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Усього	804.000	693.000	0.000	0.000	804.000	693.000

Пояснення: Умови користування машинами та обладнанням, задіяних у виробництві, а також транспортних засобів - згідно техніко-експлуатаційним умовам та технічних паспортів. Будівлі та споруди підтримуються у робочому стані, що забезпечує довгострокове їх використання. Основні засоби знаходяться за місцезнаходженням Товариства.

Первісна вартість основних засобів та нематеріальних активів на початок року складає 625 тис.грн., на кінець 625 тис.грн.

Ступінь зносу основних засобів - 89,76%

Ступінь використання основних засобів - 50%

Сума нарахованого зносу на кінець звітнього року 561 тис.грн.

Обмеження на використання майна емітента відсутні, крім обладнання, яке досі знаходиться на тимчасово окупованій території АР"Крим".

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів	682	871
Статутний капітал	1417	1417
Скоригований статутний капітал	1417	1417
Опис	Розрахунок вартості чистих активів відбувався відповідно до методичних рекомендацій НКЦПФР (Рішення № 485 від 17.11.2004 року) та Додатку 1 до Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 1 "Загальні вимоги до фінансової звітності", затвердженого Наказом Міністерства фінансів України № 73 від 07.02.2013 р. Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Чисті активи = Необоротні активи + Оборотні активи + Витрати майбутніх періодів- Довгострокові зобов'язання - Поточні зобов'язання - Забезпечення наступних виплат і платежів - Доходи майбутніх періодів	
Висновок	Розрахункова вартість чистих активів (682.000 тис.грн.) менше скоригованого статутного капіталу (1417.000 тис.грн.). Це не відповідає вимогам статті 155 п.3 Цивільного кодексу України.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за корист. коштами (% річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями (всього)	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання	X	11.00	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0.00	X	X
Інші зобов'язання	X	187.00	X	X
Усього зобов'язань	X	198.00	X	X
Опис:	Зобов'язань по кредитах банків або за цінними паперами немає.			

ІНФОРМАЦІЯ ПРО СТАН КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Загальні збори акціонерів

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки ?

	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2014	1	0
2	2015	1	0
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів для участі в загальних зборах акціонерів останнього разу ?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше	немає	

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу ?

	Так	Ні
Підняттям карток		X
Бюлетенями (таємне голосування)	X	
Підняттям рук		X
Інше	немає	

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів ?

	Так	Ні
Реорганізація		X
Додатковий випуск акцій		X
Унесення змін до статуту товариства		X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства		X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства		X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради		X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу		X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)		X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді		X
Інше	немає	

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування (так/ні) ?

Ні

Органи управління

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше ніж 10 відсотками акцій	3
Кількість представників акціонерів, що володіють менше ніж 10 відсотками акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	0

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання наглядової ради протягом останніх трьох років ? 4

Чи проводила наглядова рада самооцінку ?

	Так	Ні
Складу		X
Організації		X
Діяльності		X
Інші	-	

У разі проведення оцінки роботи наглядової ради (кожного члена наглядової ради) зазначається інформація щодо її (їх) компетентності та ефективності, а також інформація щодо виконання наглядовою радою поставлених завдань :

-

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності) ?

	Так	Ні
Стратегичного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X
Інші	немає немає	

У разі проведення оцінки роботи комітетів зазначається інформація щодо їх компетентності та ефективності :

-

Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря (так/ні) ? Ні

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради ?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше	немає	

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства ?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги	X	
Інше	немає	

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками ?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства	X	
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена		X
Інше	немає	

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора ? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора /ні) **Так, створено ревізійну комісію**

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію :

Кількість членів ревізійної комісії **3** осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалося засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років ? **1**

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямків діяльності (стратегії)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу, або бюджету	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	Так	Ні	Ні	Ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	Так	Ні	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	Ні	Так	Ні	Ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	Так	Ні	Ні	Ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	Ні	Так	Ні	Ні
Затвердження зовнішнього аудитора	Ні	Ні	Так	Ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	Ні	Так	Ні	Ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства ? (так/ні) Ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві ?

	Так	Ні
Положення про загальні збори товариства		X
Положення про наглядову раду		X
Положення про виконавчий орган		X
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)		X
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше	немає	

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства ?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет сторінці акціонерного товариства
Фінансова звітність, результати діяльності	Ні	Так	Так	Ні	Так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Інформація про склад органів управління товариства	Ні	Так	Ні	Ні	Ні
Статут та внутрішні документи	Ні	Ні	Ні	Ні	Так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	Ні	Ні	Ні	Ні	Так
Розмір винагороди посадових осіб АТ	Ні	Ні	Так	Ні	Ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності ? (так/ні) Так

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років ?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про призначення зовнішнього аудитора ?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		
Наглядова рада		
Виконавчий орган	X	
Інше	немає	

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років ? (так/ні) Ні

З якої причини було змінено аудитора ?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови угоди з аудитором		X
Аудитора було замінено на вимогу акціонерів		X
Інше немає		

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році ?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада		X
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше немає		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу ?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу	X	
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше немає		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту ? (так/ні) Так

Залучення інвестицій та вдосконалення практики корпоративного управління

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років ?

		Так	Ні
Випуск акцій		X	
Випуск депозитарних розписок			X
Випуск облігацій			X
Кредити банків			X
Фінансування з державного і місцевих бюджетів			X
Інше	немає		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років ?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	
Не визначились	X

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу бірж чи торгово-інформаційних систем протягом наступних трьох років ? (так/ні/не визначились) ? Не визначились

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? Ні

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління ? (так/ні) Ні

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу корпоративного управління вкажіть дату його прийняття : _____

яким органом управління прийнятий : - _____

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу корпоративного управління ? (так/ні) Ні

укажіть яким чином його оприлюднено : - _____

Вкажіть інформацію щодо дотримання / - _____

недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року

XVI. Текст аудиторського висновку (звіту)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "БАРВІНОК-АУДИТ"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки платника податків - фізичної особи)	24133846
Місцезаходження аудиторської фірми, аудитора	61072, м. Харків, вул. Тобольська, буд. 42
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2413 23.02.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	0133 П 000133 02.07.2013 28.01.2021

Текст аудиторського висновку (звіту) :

№15/04-16

від 15.04.2016

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності
ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
"ІННОВАЦІЙНІ ХІМІКО-ФАРМАЦЕВТИЧНІ ТЕХНОЛОГІЇ"
за 2015 рік.

1. Адресат.

1.1 Акціонерам - власникам цінних паперів,
управлінському персоналу ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ",
Національній комісії з цінних паперів та фондового ринку.

2. Вступний параграф.

2.1. Аудитори ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМИ "БАРВІНОК-АУДИТ" (далі - ТОВ ФІРМА "БАРВІНОК-АУДИТ") провели аудит річної фінансової звітності ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" за рік, що закінчився 31.12.2015, яка додається та включає:

1. Баланс (Звіт про фінансовий стан) - форма №1 на 31.12.2015;
2. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) - форма №2 за 2015 рік;
3. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) - форма №3 за 2015 рік;
4. Звіт про власний капітал - форма №4 за 2015 рік ;
5. Примітки до фінансової звітності за 2015 рік.

Фінансова звітність ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" є повним комплектом фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2015, складеної відповідно до, прийнятих на підприємстві облікових політик, які узгоджуються з вимогами МСФЗ.

3. Основні відомості про ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ".

3.1. Повне найменування емітента: ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІННОВАЦІЙНІ ХІМІКО-ФАРМАЦЕВТИЧНІ ТЕХНОЛОГІЇ" (скорочене - ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ").

3.2. Харківським обласним Управлінням статистики видана довідка від 16.01.2012 №517877 про включення ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України і присвоєно ідентифікаційний код - 05461579, код місцезнаходження - 6310138800.

3.3. Адреса: - ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" - вул. Біологічна, 19, м. Харків, Україна, 61030.
Телефон - 7316875, факс - 7332090. Е-mail: info@ixft.kh.ua, сайт: www.ixft.kh.ua

3.4. ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" є правонаступником ВАТ "Другий Харківський авторемонтний завод", який був заснований відповідно до рішення Міністерства транспорту України від 07.02.1994 №51, шляхом перетворення державного підприємства Другий Харківський авторемонтний завод у Відкрите акціонерне товариство відповідно до Указу Президента України "Про корпоратизацію державних підприємств" від 15.06.1993.

Остання редакція Статуту на дату складання фінансової звітності затверджена Загальними зборами акціонерів (Протокол загальних зборів акціонерів від 06.12.2012). Державну реєстрацію змін до установчих документів юридичної особи проведено 14.12.2012, про що зроблено запис №1480 1050010015450.

Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців серії ААВ №929920 видана 18.01.2012 виконавчим комітетом Харківської міської ради.

ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" є юридичною особою, має печатку, штампи, бланки та складає самостійний баланс, філій на самостійному балансі не має.

3.5. Види діяльності в 2015 році за КВЕД, згідно довідки Статуправління від 16.01.2012 за №517877:

- 68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;
- 21.10 Виробництво основних фармацевтичних продуктів;
- 45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів;
- 45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів;
- 46.46 Оптова торгівля фармацевтичними товарами;
- 46.75 Оптова торгівля хімічними продуктами.

4. Відповідальність управлінського персоналу.

4.1. Управлінський персонал ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" несе відповідальність за:

- складання та подання фінансових звітів відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності за рік, що закінчився 31.12.2015, до вимог Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 №996-XIV (зі змінами та доповненнями), до вимог Міжнародних стандартів фінансової звітності. Відповідальність управлінського персоналу включає:
- розробку, впровадження та здійснення внутрішнього контролю складання та подання фінансових звітів, що не містять суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилок;
- вибір та застосування відповідних облікових політик;
- здійснення попередніх облікових оцінок, які є обґрунтованими за обставин.

Аудит фінансових звітів не позбавляє управлінський персонал або найвищий управлінський персонал від їхньої відповідальності.

5. Відповідальність аудиторів.

5.1. Нашою відповідальністю, при обов'язковому дотримуванні конфіденційності, є відповідальність за формування та висловлення думки стосовно фінансової звітності ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" за рік, що закінчився 31.12.2015, на основі результатів аудиторської перевірки. Ми провели аудит відповідно до Закону України "Про аудиторську діяльність" від 22.04.1993 №3125-XII в редакції Закону України від 14.09.2006 № 140-V (із змінами та доповненнями) та Міжнародних стандартів аудиту:

- 700 "Формулювання думки та надання звіту, щодо фінансової звітності",
- 705 "Модифікація думки у звіті незалежного аудитора",
- 706 "Пояснювальні параграфи та параграфи з інших питань у звіті незалежного аудитора",
- 710 "Порівняльна інформація - відповідні показники і порівняльна фінансова звітність",

- 720 "Відповідальність аудитора щодо іншої інформації в документах, що містять перевірену аудитором фінансову звітність", та
- інших МСА, що стосуються підготовки аудиторського висновку.

Ці стандарти вимагають від нас дотримання відповідних етичних вимог, а також планування й виконання аудиту для отримання достатньої впевненості, що річна фінансова звітність не містить суттєвих викривлень.

5.2. Аудит передбачає виконання аудиторських процедур для отримання аудиторських доказів стосовно сум та розкриттів у фінансовій звітності. Вибір аудиторських процедур залежить від судження аудиторів, включаючи оцінку ризиків суттєвих викривлень фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилок. Виконуючи оцінку цих ризиків, аудиторами розглянуто заходи внутрішнього контролю, що стосуються підготовки та достовірного відображення інформації в фінансовій звітності ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ", з метою розробки аудиторських процедур, які відповідають обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю. Аудит включає також оцінку відповідності використаних облікових політик, прийнятність облікових оцінок, зроблених управлінським персоналом, та оцінку загального подання фінансової звітності ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" за рік, що закінчився 31.12.2015.

Ми вважаємо, що отримані аудиторські докази є достатніми і прийнятними для формулювання підстави для висловлення модифікованої аудиторської думки.

6. Підстави для висловлення умовно-позитивної думки.

6.1 У Примітці 3.1 зазначено, що в січні 2015 року управлінським персоналом ПАТ переглянуто строки корисного використання основних засобів, що відповідно з МСФЗ 8 "Облікові політики, зміни облікових оцінок і помилки" класифікується як зміна облікових оцінок і вимагає коригування суми амортизаційних відрахувань поточного періоду. В результаті чого у січні 2015 року ПАТ визнаний дохід від коригування суми амортизаційних відрахувань у сумі 57 200 грн. Ми вважаємо, що рішення про перегляд строків корисного використання мало бути прийняте на кінець звітного періоду 2014р, що призвело б до коригування амортизаційних відрахувань на цю дату та визнання доходу, адже в п. 51 МСБО 16 "Основні засоби" передбачається, що: "Ліквідаційну вартість та строк корисної експлуатації активу слід переглядати принаймні на кінець кожного фінансового року...". Така сама ситуація склалася й при підготовці звітності за 2015 рік.

Ми вважаємо, що фінансова звітність за 2015 р. та примітки до неї не відображають в повній мірі події та відповідні операції щодо визнання доходу від перегляду строку корисного використання основних засобів, у спосіб, що забезпечує їх достовірне подання на звітну дату.

6.2 У Примітці 6 управлінським персоналом зроблений висновок про відсутність знецінення активів (інвестиційної нерухомості) станом на 31.12.2015 року.

В умовах відсутності активного ринку та відкритої інформації про фактично здійснені угоди купівлі-продажу нерухомості, ми не мали можливості самостійно оцінити прийнятність оцінки справедливої вартості основних засобів групи "Інвестиційна нерухомість", а також суджень управлінського персоналу ПАТ щодо можливих витрат на продаж об'єктів зазначеної групи, використаних для визначення наявності знецінення основних засобів. Через обмеження в часі ми також не мали можливості залучити експерта для отримання відповідних консультацій та припускаємо, що у разі, якщо доцільно було застосувати метод оцінки в інший прийнятний спосіб, то знецінення активів, може бути наявним та вплинути на фінансову звітність Товариства. Оцінити можливий розмір

загальних викривлень на дату проведення перевірки, ми не могли, та вважаємо, що викривлення можуть бути суттєвими, проте не всеохоплюючими.

На підставі зазначеного, ми дійшли висновку, що фінансова звітність ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" за рік, що закінчився 31.12.2015, може містити викривлення, які взяті окремо або в сукупності, можуть бути суттєвими, проте не всеохоплюючими.

Ми вважаємо, що отримані аудиторські докази є достатніми і прийнятними для висловлення модифікованої аудиторської думки.

7. Умовно-позитивна думка.

На нашу думку, за винятком впливу питань, про які йдеться у параграфі 6 "Підстави для висловлення умовно-позитивної думки", представлена фінансова звітність надає достовірну та справедливу інформацію про фінансовий стан ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" станом на 31 грудня 2015 року, його фінансові результати і рух грошових коштів за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності.

8. Пояснювальний параграф.

8.1. Цей Звіт може бути представлено відповідним органам Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку України.

8.2. Не носячи додаткових застережень до цього висновку, привертаємо увагу на той факт, що не зважаючи на стабілізаційні заходи, які вживаються Урядом України, з метою підтримки підприємницького сектору, існує невизначеність щодо зовнішніх та внутрішніх факторів нестабільності поточної суспільно-політичної ситуації та економіці країни, яка обумовлена негативним впливом кризових явищ у світовій економіці та політичною ситуацією в Україні. Поліпшення політичної та економічної ситуації в значній мірі залежатиме від своєчасності та ефективності заходів, які вживатимуться Урядом України. Ми не маємо змоги передбачити можливі майбутні зміни у цих умовах, їх вплив на фінансовий стан, результати діяльності та економічні перспективи ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ", тому окремої думки, з цього питання, не висловлюємо.

9. Інша додаткова інформація, щодо вимог законодавства.

9.1. Ми дослідили питання відповідності вартості чистих активів/власного капіталу ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" вимогам чинного законодавства та з'ясували, що вартість чистих активів/власного капіталу (підсумок 1 розділу Пасиву Балансу рядок №1495) ПАТ на 31.12.2015 становить 682 тис.грн., розмір статутного капіталу (рядок №300 Балансу) – 1 417 тис.грн. Вартість чистих активів ПАТ станом на звітну дату є меншою, ніж розмір статутного капіталу ТОВАРИСТВА. Відповідно до вимог частини 3 ст. 155 "Статутний капітал акціонерного товариства" Цивільного Кодексу України, Товариство має привести розмір статутного капіталу у відповідність до вимог Законодавства.

9.2. Інша інформація, що розкривається емітентом цінних паперів та подається до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку України відповідно до "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів", затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03.12.2013р №2826, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 24.12.2013 за №2180/24712 (зі змінами і доповненнями), станом на дату складання цього Звіту не була завершена, тому ми не висловлюємо думки щодо наявності суттєвих невідповідностей між поданою далі фінансовою звітністю та такою Іншою інформацією.

9.3. Нами було розглянуте питання виконання значних правочинів, ринкова вартість яких становить 10% і більше відсотків вартості активів ТОВАРИСТВА за даними її останньої річної фінансової звітності, вимоги до обов'язкового узгодження, вчинення яких передбачені Законом України "Про акціонерні товариства" від 01.09.2008 №514-VI (зі змінами та доповненнями, далі – Закон), та встановлено, що в періоді, який перевірявся, правочини на суму 10 і більше відсотків вартості активів ТОВАРИСТВА, за даними останньої річної фінансової звітності, з третіми особами здійснювались, керівником ПАТ, шляхом погодження з відповідними органами управління ПАТ, згідно Статуту.

9.4. Аудиторами також розглядалось питання стану корпоративного управління ПАТ

"ІНХІМФАРМТЕХ". Кодекс корпоративного управління, як окремий документ, в ТОВАРИСТВІ, не розроблявся.

Загальні правила та процедури прийняття рішень щодо діяльності ПАТ, здійснення контролю, розподілу прав і обов'язків між органами управління ТОВАРИСТВА (загальних зборів акціонерів, наглядової ради) та його учасниками, а також обов'язки та повноваження правління, в особі директора, визначені у Статуті та відповідають вимогам законодавства.

Об'єктивно оцінити стан відповідності корпоративного управління ПАТ вимогам Закону не представляється можливим оскільки Законом, який вимагає наявності у акціонерних товариств кодексу (принципів) корпоративного управління, не визначено чітких критеріїв стандартів корпоративного управління.

9.5. У ході проведення аудиту ми оцінили ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства або помилки, для чого розглянули заходи внутрішнього контролю, що стосуються складання та подання фінансової звітності, розробили та провели відповідні аудиторські процедури, які відповідають саме цим обставинам, а не з метою висловлення думки щодо ефективності внутрішнього контролю ПАТ, включаючи заходи внутрішнього контролю для запобігання та виявлення шахрайства, тому думки щодо ефективності внутрішнього контролю ми не висловлюємо.

10. Основні відомості про аудиторську фірму.

10.1. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "БАРВІНОК-АУДИТ" має Свідоцтво про внесення до Реєстру суб'єктів аудиторської діяльності №2413 видане за рішенням Аудиторської Палати України від 23.02.2001 р. №99 та продовжене за рішеннями Аудиторської Палати України від 02.03.2006 р. №160/3, від 24.02.2011 р. №228/4, від 28.01.2016 р. №321/3 до 28.01.2021 р.

10.2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "БАРВІНОК-АУДИТ" включене до Переліку аудиторських фірм, які відповідають критеріям для проведення обов'язкового аудиту, на підставі рішення Аудиторської палати України від 04.07.2013 р. №273/3 та має Свідоцтво про відповідність системи контролю якості №2413, видане за рішенням Аудиторської палати України від 30.05.2013 р. №271/4.

10.3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ФІРМА "БАРВІНОК-АУДИТ" включено до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів відповідно до Свідоцтва про включення до реєстру аудиторських фірм та аудиторів, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів № П 000364 від 02.07.2013 р., виданого за рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку, чинного до 28.01.2021 р.

10.4. Аудитор, що виконував аудиторське завдання, має чинний на момент пред'явлення та чинний на дату закінчення надання аудиторських послуг сертифікат (визначення кваліфікаційної придатності на зайняття аудиторською діяльністю), виданий Аудиторською палатою України відповідно до статті 10 Закону України "Про аудиторську діяльність" - сертифікат серії А від 26.04.2007 №006273 терміном дії до 26.04.2017 на ім'я Нефьодової Дар'ї Юр'ївни, виданий рішенням АПУ № 176/10 від 26.04.2007 та продовжений рішенням АПУ № 249/3 від 26.04.2012. Нефьодова Д.Ю. має Свідоцтво від 28.12.2013 серії АХЦ №00016/13 (протокол від 28.12.2013 №1) про закінчення курсу 40 годин та склала іспит в ХЦНТЕІ за програмою "Фондовий ринок та сучасний аудит фінансової звітності професійних учасників фондового ринку".

10.5 Місцезнаходження аудиторської фірми: 61072, м. Харків, вул. Тобольська, буд. 42, тел/факс 720-59-13.

10.6. Аудит проводився на підставі договору від 15.01.2016 №2 про надання аудиторських послуг по проведенню аудиту річної фінансової звітності ПУБЛІЧНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ІННОВАЦІЙНІ ХІМІКО-ФАРМАЦЕВТИЧНІ ТЕХНОЛОГІЇ" за період з 01.01.2015 по 31.12.2015 на підставі даних бухгалтерського обліку та фінансової звітності з видачею аудиторського висновку (звіту) для надання в Національну комісію з цінних паперів та фондового ринку України.

10.7. Аудит проведено з 15 січня 2016 року по 15 квітня 2016 року.

Т.В.О. директора ТОВ ФІРМИ "БАРВІНОК-АУДИТ"
член Спілки аудиторів України
Д.Ю. Нефьодова

Дата аудиторського висновку (звіту) 15 квітня 2016 року.

Три екземпляри аудиторського висновку (звіту) з завіреними копіями фінансової звітності ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" за 2015 рік у складі:

1. Баланс (Звіт про фінансовий стан) - форма №1 на 31.12.2015;
2. Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) - форма №2 за 2015 рік;
3. Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)- форма №3 за рік 2015 рік;
4. Звіт про власний капітал - форма №4 за 2015 рік ;
- 5.Примітки до фінансової звітності за 2015 рік.

На 28 аркушах отримав головний бухгалтер ПАТ "ІНХІМФАРМТЕХ" _____ Шаламов А.В.

Підприємство Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології"

Дата (рік, місяць, число)

Коди		
2016	01	01
за ЄДРПОУ 05461579		
за КОАТУУ 6310138800		
за КОПФГ 230		
за КВЕД 68.20		

Територія ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Організаційно-правова форма господарювання
АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО

Вид економічної діяльності НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ

Середня кількість працівників (1) 6

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знаку

Адреса 61030 Харківська область м.Харків вул.Біологічна, 19, т.057 731-68-75, 731-68-76

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс (Звіт про фінансовий стан) на "31" грудня 2015 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи	1000	--	--
Нематеріальні активи			
первісна вартість	1001	--	--
накопичена амортизація	1002	--	--
Незавершені капітальні інвестиції	1005	--	--
Основні засоби	1010	93	64
первісна вартість	1011	625	625
знос	1012	532	561
Інвестиційна нерухомість	1015	711	629
Первісна вартість інвестиційної нерухомості	1016	1821	1821
Знос інвестиційної нерухомості	1017	1110	1192
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--
інші фінансові інвестиції	1035	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	53
Інші необоротні активи	1090	--	--
Усього за розділом I	1095	804	746
II. Оборотні активи	1100	4	2
Запаси			
Виробничі запаси	1101	4	2
Поточні біологічні активи	1110	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	100	3
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	--	--
з бюджетом	1135	--	--
у тому числі з податку на прибуток	1136	--	--
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	4	4
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	148	125
Рахунки в банках	1167	148	125
Витрати майбутніх періодів	1170	--	--
Інші оборотні активи	1190	--	--
Усього за розділом II	1195	256	134
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	--	--
Баланс	1300	1060	880

1	2	3	4
I. Власний капітал	1400	1417	1417
Зареєстрований (пайовий) капітал			
Капітал у дооцінках	1405	--	--
Додатковий капітал	1410	--	--
Резервний капітал	1415	--	--
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-546	-735
Неоплачений капітал	1425	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--
Усього за розділом I	1495	871	682
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення	1500	8	--
Відстрочені податкові зобов'язання			
Пенсійні зобов'язання	1505	27	25
Довгострокові кредити банків	1510	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	126	116
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	126	116
Цільове фінансування	1525	--	--
Усього за розділом II	1595	161	141
III. Поточні зобов'язання і забезпечення	1600	--	--
Короткострокові кредити банків			
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--
товари, роботи, послуги	1615	12	2
розрахунками з бюджетом	1620	16	11
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--
розрахунками зі страхування	1625	--	7
розрахунками з оплати праці	1630	--	18
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	--	19
Поточні забезпечення	1660	--	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	--	--
Усього за розділом III	1695	28	57
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--
Баланс	1900	1060	880

Див. "Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності"

Директор _____

Трофіменко Володимир Васильович

Головний бухгалтер _____

Шаламов Андрій Вікторович

Коди		
2016	01	01
05461579		

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Підприємство **Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології"**

**Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за 2015 р.**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	418	705
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(--)	(--)
Валовий: прибуток	2090	418	705
збиток	2095	(--)	(--)
Інші операційні доходи	2120	57	153
Адміністративні витрати	2130	(586)	(823)
Витрати на збут	2150	(--)	(--)
Інші операційні витрати	2180	(163)	(190)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	--	--
збиток	2195	(274)	(155)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	25	11
Інші доходи	2240	--	--
Фінансові витрати	2250	(--)	(--)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(--)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	--	--
збиток	2295	(249)	(144)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	60	14
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	--	--
збиток	2355	(189)	(130)

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	-189	-130

II. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	110	371
Витрати на оплату праці	2505	242	250
Відрахування на соціальні заходи	2510	66	92
Амортизація	2515	168	110
Інші операційні витрати	2520	163	190
Разом	2550	749	1013

III. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	5670000	5670000
Скоригована середньорічна кількість простих	2605	5670000	5670000
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	(0.03333330)	(0.02292770)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	(0.03333330)	(0.02292770)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

Див. "Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності"

Директор _____

Трофіменко Володимир Васильович

Головний бухгалтер _____

Шаламов Андрій Вікторович

Коди		
2016	01	01
05461579		

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Підприємство **Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології"**

**Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)
за 2015 р.**

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності	3000	575	755
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)			
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	--	--
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	35	183
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	8	12
Інші надходження	3095	3	1
Витрачання на оплату:	3100	(230)	(513)
Товарів (робіт, послуг)			
Праці	3105	(191)	(198)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(88)	(99)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(135)	(143)
Зобов'язання з податку на додану вартість	3117	(63)	(76)
Зобов'язання з інших податків і зборів	3118	(72)	(67)
Інші витрачання	3190	(15)	(31)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-38	-33
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності	3200	--	--
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3205	--	--
Надходження від отриманих:	3215	15	--
відсотків			
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання:	3255	(--)	(--)
фінансових інвестицій			
необоротних активів	3260	(--)	(5)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	15	-5
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності	3300	--	--
Надходження від:			
Власного капіталу			
Отримання позик	3305	--	--
Інші надходження	3340	--	--
Витрачання на:	3345	(--)	(--)
Викуп власних акцій			
Погашення позик	3350	--	--
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	--	--
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-23	-38
Залишок коштів на початок року	3405	148	186
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	125	148

	1	2	3	4
--	---	---	---	---

звітності"

Директор _____ Трофіменко Володимир Васильович
Головний бухгалтер _____ Шаламов Андрій Вікторович

Підприємство **Публічне акціонерне товариство "Інноваційні хіміко-фармацевтичні технології"**

Дата (рік, місяць, число)
за ЄДРПОУ

Коди		
2016	01	01
05461579		

**Звіт про власний капітал
за 2015 р.**

Форма № 4

Код за ДКУД

1801005

Стаття	Код рядка	зареєстрований (пайовий) капітал	капітал у дооцінках	додатковий капітал	резервний капітал	нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	неоплачений капітал	вилучений капітал	всього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	1417	--	--	--	-546	--	--	871
Коригування:	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Зміна облікової політики									
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	1417	--	--	--	-546	--	--	871
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	-189	--	--	-189
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку:	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Виплати власникам (дивіденди)									
Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	-189	--	--	-189
Залишок на кінець року	4300	1417	--	--	--	-735	--	--	682

Директор _____

Трофіменко Володимир Васильович

Головний бухгалтер _____

Шаламов Андрій Вікторович

Примітки до фінансової звітності, складеної відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності

ПАТ "Інхімфармтех"

(примітки до фінансової звітності за 2015 рік)

1. Загальна Інформація про Товариство

ПАТ "Інхімфармтех" є зареєстрованим публічним акціонерним товариством, що провадить свою діяльність в Україні.
ЄДРПОУ: 05461579

Місцезнаходження Товариства співпадає з юридичною адресою: Україна, 61030, м. Харків, вул. Біологічна, 19.

Організаційно-правова форма: акціонерне товариство.

Середня кількість працівників станом на 31.12.2015 р. складає 6 чоловік.

Види діяльності за КВЕД 2010:

68.20 Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

21.10 Виробництво основних фармацевтичних продуктів;

45.20 Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів;

45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів;

46.46 Оптова торгівля фармацевтичними товарами;

46.75 Оптова торгівля хімічними продуктами.

Основна діяльність компанії - Надання в оренду власного нерухомого майна.

Фінансова звітність ПАТ "Інхімфармтех" за рік, що закінчився 31.12.2014 р., була затверджена загальними зборами Товариства 11.04.2015 року.

Період, який охоплено фінансовою звітністю - 2015 рік (рік, що закінчився 31 грудня 2015 року).

ПАТ "Інхімфармтех" складає фінансову звітність за МСФЗ. Річна інформація емітента цінних паперів, а також Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку розміщується на власному сайті за адресою Товариства www.ixft.kh.ua та у Загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів на сайті www.smida.gov.ua. Адреса електронної пошти Товариства info@ixft.kh.ua.

1.1. Умови, в яких працює Товариство, та безперервність діяльності.

2015 рік був роком перших кроків до економічних й фінансових здобутків в результаті проведених заходів, в цілому в країні. Але на тлі значного зниження ставок єдиного соціального внеску з середнього 41% рівня до 22%, тривало зростання тарифів на комунальні послуги та рівня споживчої інфляції до 43,3%. Українська економіка продовжувала знаходитися в умовах економічної та частково політичної дестабілізації. В країні, триває військовий конфлікт на Сході та тимчасова окупація Криму. Нестійке становище в економіці, розбалансованість господарських відносин, згорання малого та середнього бізнесу призводить до суттєвих змін на ринку нерухомості, в якому працює Товариство. А саме на ринку офісної та промислової нерухомості відбуваються суттєві зміни тенденцій подальшого розвитку, а саме співвідношення попиту на приміщення та об'єму пропозиції вакантних приміщень, що характеризується збільшенням коефіцієнта вакантності з 5-7% до 20-30%; підвищення переговорної сили орендаря у процесі обговорення комерційних та адміністративних умов договору оренди; значне збільшення варіантів приміщень, та падіння цін на оренду нерухомості. Остаточний результат та наслідки політичної та економічної кризи вкрай складно передбачити, однак вони можуть чинити подальший негативний вплив на економіку України та бізнес Товариства. В умовах України є своя специфіка причин виникнення ризику економічного середовища, суперечливість законодавства; високий рівень інфляції; відсутність реального господарського права; недієздатність правоохоронних органів; перевага політичних інтересів над економічними; нестійке податкове законодавство.

2. Основа підготовки фінансової звітності

Фінансова звітність підготовлена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності (далі - МСФЗ). Ця фінансова звітність є повним комплектом фінансової звітності, складеної згідно до МСФЗ, що оприлюднені на сайті Міністерства фінансів України та є чинними станом на 31.12.2015 р. Товариство не застосовує жодних МСФЗ достроково. Стандарти в Примітках подані у форматі: "МСФЗ (IAS) / (IFRS)".

Облікова політика за МСФЗ застосовується починаючи з фінансової звітності за 2012 рік.

Фінансова звітність представлена у формах, затверджених Міністерством фінансів України. Статті фінансової звітності за МСФЗ вписані в найбільш доречні рядки форм фінансових звітів, затверджених Міністерством фінансів України. Зміст рядків конкретизовано у Примітках. Рядки не містять посилань на відповідні Примітки, тому що це не передбачено формами.

Фінансова звітність є окремою фінансовою звітністю Товариства. Товариство не має інвестицій в дочірні, асоційовані та спільні підприємства.

Фінансова звітність складена в валюті України, в тисячах гривень, всі суми округлені до тисяч гривень.

2.1. Суттєві судження, оцінки та припущення

Керівництво використовує ряд оцінок і припущень, що базуються на попередньому досвіді керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються об'рунтованими за існуючих обставин, стосовно представлення активів і зобов'язань, розкриття умовних активів і зобов'язань, тощо при підготовці фінансової звітності у відповідності з вимогами МСФЗ. Фактичні результати можуть відрізнятись від вказаних оцінок.

Припущення та, зроблені на їхній основі, розрахункові оцінки постійно аналізуються на предмет необхідності їх зміни. Зміни в оцінках визнаються в тому звітному періоді, коли ці оцінки були переглянуті, і в усіх наступних періодах перспективно.

Під час підготовки цієї фінансової звітності керівництвом було зроблено наступні судження, оцінки та припущення:

- 1) Товариство продовжуватиме свою діяльність на підставі принципу безперервності.
- 2) Жодний компонент бізнесу та/або група активів чи окремі активи не передбачені на продаж та не класифіковані як групи вибуття. Вся діяльність розглядається як діяльність, що продовжується, інформація з припиненої діяльності не наводиться.
- 3) Строки корисного використання довгострокових не фінансових активів є предметом судження, що ґрунтується на досвіді використання подібних активів. Цілоком зношені активи продовжують використовуватися та обліковуються в бухгалтерському обліку, так як Товариство їх фактично використовує, підтримує робочий стан, проте в балансі такі основні засоби не відображаються.
- 4) Резерви щорічних відпусток містять оціночні значення відповідно до методології, визначеної обліковою політикою.

5) Відкладені податкові активи визнаються для усіх тимчасових різниць, якщо існує імовірність наявності оподаткованого прибутку в рахунок якого можуть бути використані наявні збитки. Суттєві оцінки управлінського персоналу необхідні для визначення суми відкладених активів, які можуть бути визнані в майбутньому, виходячи з розміру оподаткованого прибутку, та стратегії податкового планування ПАТ.

Керівництво припускає, що на розрахунок суми тимчасових різниць впливають зміни:

- розміру забезпечення відпусток, пенсійних виплат за списком № 2, що компенсуються ПФУ ,
- резервів сумнівних боргів,
- Податкові збитки минулих років визнаються в тій мірі, в якій існує ймовірність наявності оподаткованого прибутку, проти якого можуть бути використані тимчасові різниці та податкові збитки.

Час утилізації/погашення відстрочених податкових активів та зобов'язань теж є припущенням, на підставі якого застосовуються відповідні майбутні ставки податку.

6) Керівництвом оцінено, що всі договори оренди, по яких Товариство виступає стороною, не містять ознак фінансової оренди тому класифікуються як операційна оренда.

7) Аналіз чутливості та інші аналізи щодо управління ризиками містять припущення стосовно варіювання чинників та їхнього впливу на активи, зобов'язання, сукупний дохід та капітал.

8) Підприємство є об'єктом судових спорів та претензій, відносно результатів яких існує значна ступінь невизначеності. Управлінський персонал проводить оцінку ступеню імовірності отримання несприятливого результату та можливості реальної оцінки суми збитку/прибутку. Непередбачені події чи зміни зазначених чинників можуть вимагати донарахування чи зменшення суми, яка підлягає отриманню/сплаті, внаслідок того що таке нарахування не вважалось імовірним, або його реальна оцінка була не можливою.

2.2. Суттєві положення облікової політики

В цьому розділі стисло, у довільній формі, наведено лише суттєві положення облікової політики: конкретні принципи, основи, домовленості, правила та практика, що стосуються статей фінансової звітності Товариства за 2015 рік. Критерії визнання активів та зобов'язань (ймовірність надходження/вибуття економічних вигід та достовірність оцінки) розуміються за необхідне для всіх доречних статей.

2.2.1. Суттєвість

Для показників фінансової звітності Товариства, з метою застосування МСФЗ та подання фінансової звітності за МСФЗ, встановлено суттєвість в розмірі 1 тис. грн.

2.2.2. Фінансові активи та зобов'язання

Грошові кошти та їх еквіваленти включають готівкові грошові кошти, кошти на поточних рахунках та поточні депозити в банках, крім довгострокових.

Товариство, згідно з обліковою політикою, класифікує всі види непохідних фінансових активів за наступними категоріями:

а) фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки у прибутку або збитку (обліковуються за справедливою вартістю, без перевірки на зменшення корисності, зміна справедливої вартості відображається у фінансовому результаті);

б) фінансові активи утримувані до погашення (обліковуються за амортизованою вартістю із застосуванням ефективної відсоткової ставки, перевіряються на зменшення корисності);

в) дебіторська заборгованість за товари, роботи та послуги, та інша монетарна дебіторська заборгованість (обліковується за амортизованою вартістю, перевіряється на зменшення корисності);

г) фінансові активи, доступні для продажу, обліковуються за справедливою вартістю, та перевіряються на зменшення корисності, зміна справедливої вартості відображається у капіталі, через інший сукупний дохід, якщо неможливо достовірно визначити справедливую вартість інструментів власного капіталу - обліковуються за собівартістю, збитки від знецінення не відновлюються.

Товариство класифікує непохідні фінансові зобов'язання за наступними категоріями:

а) фінансові зобов'язання, що оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки у прибутку чи збитку (обліковуються за справедливою вартістю, зміна справедливої вартості відображається у фінансовому результаті);

б) інші фінансові зобов'язання (обліковуються за амортизованою вартістю із застосуванням ефективною відсотковою ставки).

2.2.3. Основні засоби

На дату переходу на МСФЗ, основні засоби оцінені за справедливою вартістю, яка була використана як доцільна собівартість на початок періоду, та яка відображає умови, що існували на дату, на яку відбувалося визначення справедливої вартості тобто на 01.01.2012р. Об'єкти основних засобів відображаються у фінансовій звітності за моделлю собівартості за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від знецінення.

Капіталізовані витрати включають основні витрати на модернізацію і заміну частин активів, які збільшують строк їх корисної експлуатації або покращують їх здатність генерувати доходи. Витрати на ремонт та обслуговування основних засобів, які не відповідають наведеним вище критеріям капіталізації, відображаються у звіті про сукупні доходи і витрати в тому періоді, у якому були понесені.

Амортизована сума - це первісна вартість об'єкта основних засобів або переоцінена вартість об'єкта за вирахуванням його ліквідаційної вартості. Керівництвом Товариства, ліквідаційна вартість об'єктів основних засобів прийнята рівною нулю. Амортизація основних засобів, яка призначена для списання амортизованої суми протягом строку корисного використання активу, розраховується з використанням прямолінійного методу.

Строки корисного використання по класах основних засобів наступні:

Будинки, споруди, передавальні пристрої	-	від 1 до 10 років
Машини та обладнання		- від 2 до 15 років
Транспортні засоби		- від 1 до 10 років
Інструменти, прилади, інвентар та Інші основні засоби	-	від 1 до 10 років
Земля нескінченний.		-

Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, ураховується як зміна облікової оцінки.

Дохід або збиток, що виникає в результаті вибуття або ліквідації об'єкта основних засобів, визначається як різниця між надходженнями від продажу і балансовою вартістю активу, та визнається у прибутках і збитках.

По, введеним в експлуатацію, об'єктам основних засобів, строк корисного використання може переглядатися, в разі зміни очікуваного способу здобуття економічних вигід від його використання.

2.2.4. Інвестиційна нерухомість

Відповідно до облікової політики Товариства, об'єкт (частина об'єкту) основних засобів визнається інвестиційною нерухомістю за умови, якщо:

- об'єкт (частина об'єкту) основних засобів, який здається в оренду може бути проданий окремо,
- або ці частини не можуть бути продані окремо, але понад 50% площі об'єкту утримується з метою отримання орендної плати та/або для збільшення власного капіталу.

2.2.5. Нематеріальні активи.

Нематеріальні активи з кінцевими строками використання, придбані в рамках окремих операцій, обліковуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації та накопиченого збитку від знецінення. Амортизація нараховується рівномірно протягом строку корисного використання нематеріальних активів. Очікувані строки корисного використання і метод нарахування амортизації аналізуються в кінці кожного звітного періоду, при цьому всі зміни в оцінках відображаються у звітності без перегляду порівняльних показників. Нематеріальні активи з невизначеними строками використання, придбані в рамках окремих операцій, обліковуються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченого збитку від знецінення.

2.2.6. Запаси

Товариство оцінює запаси за меншою з двох величин: собівартість та чиста вартість реалізації. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, витрати на переробку та інші витрати, понесені під час доставки запасів до їх теперішнього місцезнаходження та приведення їх у теперішній стан. Чиста вартість реалізації є можливою (оціненою) ціною продажу об'єкту запасів за вирахуванням витрат на продаж.

Запаси списуються до чистої вартості реалізації на індивідуальній основі у разі пошкодження або часткового застаріння. За чистою вартістю реалізації обліковуються запаси, отримані від демонтажу основних засобів та отримані в процесі інвентаризації.

Метод оцінки запасів при відпуску їх у використання в діяльності Товариства, продаж чи іншому вибутті, який застосовує ПАТ: собівартості перших за часом надходження запасів (ФІФО) - матеріалів, запасних частин і товарів.

Частина запасів складається з матеріалів, які представлені витратними запасними частинами і матеріалами, що використовуються для обслуговування та ремонту основних засобів. Незначна частина запасів складається з матеріалів, що утримуються для продажу. Запаси відображаються за собівартістю.

2.2.7. Податок на додану вартість (ПДВ).

Податок на додану вартість визнається у відповідності з українським законодавством, чинним на звітну дату.

Датою виникнення податкових зобов'язань з постачання товарів (робіт, послуг) та права на віднесення сум ПДВ до податкового кредиту по операціях з придбання товарів (робіт, послуг), вважається дата, яка припадає на

податковий період, протягом якого відбувається будь-яка з подій, що сталася раніше: дата зарахування коштів від покупця (замовника) або дата відвантаження товарів (робіт, послуг).

Видані аванси постачальникам та аванси отримані від замовників показані у цій фінансовій звітності за вирахуванням ПДВ, оскільки очікується, що розрахунок за такими сумами буде здійснений шляхом постачання відповідних товарів або послуг.

2.2.8. Власний капітал.

До складу власного капіталу входить: зареєстрований капітал, капітал у дооцінках, додатковий капітал, резервний капітал, нерозподілений прибуток (непокритий збиток), неоплачений капітал, вилучений капітал. Зареєстрований капітал Товариства та резервний капітал створюються відповідно до законодавства України, та Статуту. Порядок збільшення/(зменшення) зареєстрованого капіталу Товариства встановлюється Законом України "Про акціонерні товариства", та Статутом ПАТ.

2.2.9. Визнання доходів

Виручка визнається в тому випадку, якщо отримання економічних вигод ПАТ "Інхімфармтех" оцінюється як імовірне, і якщо виручка може бути надійно оцінена, незалежно від часу здійснення платежу. Виручка оцінюється за справедливою вартістю винагороди, що отримана або підлягає отриманню, з урахуванням визначених у договорі умов платежу і за вирахуванням податків.

Товариство вважає суттєвими за своїм економічним змістом, та відображає в фінансовій звітності окремо доходи за такими статтями:

1. дохід (виручка) від реалізації товарів, робіт, послуг;
2. інші операційні доходи;
3. інші фінансові доходи;
4. інші доходи.

Виручка від надання в оренду нерухомості визнається, якщо існує ймовірність надходження економічних вигід, пов'язаних з операцією.

Виручка від продажу товарів визнається, як правило, при відвантаженні товарів, коли істотні ризики і вигоди від володіння товаром переходять до покупця.

Проте, в разі, коли невизначеність виникає стосовно можливості отримати суму, уже включену до виручки, недоотримана сума або сума, отримання якої стало малоімовірним, визнається як витрата, а не як коригування суми первісно визнаної виручки.

2.2.10. Проценти.

Дохід визнається, якщо встановлено право ПАТ "Інхімфармтех" на отримання платежу.

2.2.11. Витрати Товариства

Витрати відображаються в бухгалтерському обліку одночасно зі зменшенням активів або збільшенням зобов'язань. Витратами визнаються витрати певного періоду одночасно з визнанням доходу, для отримання якого вони здійснені. Вплив будь-яких змін, що виникають від оцінок, зроблених у попередні періоди, ураховується як зміна облікової оцінки.

Дохід або збиток, що виникає в результаті вибуття або ліквідації об'єкта основних засобів, визначається як різниця між надходженнями від продажу і балансовою вартістю активу, та визнається у прибутках і збитках.

2.2.12. Резерви, забезпечення.

Обліковою політикою передбачено створення:

- 1) Резерву сумнівних боргів.

Величина резерву, визначається окремо за кожним боргом залежно від фінансового стану (платоспроможності) боржника і оцінки імовірності погашення боргу повністю або частково.

- 2) Забезпечення на виплату відпусток;
- 3) Забезпечення на відшкодування Пенсійному фонду виплат пільгових пенсій за списком №2.

2.2.13. Виплати працівникам. План із встановленими внесками.

Товариство здійснює передбачені законом єдині соціальні внески до Пенсійного фонду України щодо своїх працівників. Внески розраховуються як процент від поточної валової суми заробітної плати, відносяться на витрати по мірі їх нарахування, та показані у звіті про фінансові результати (звіті про сукупний дохід).

2.2.14. Податок на прибуток.

а) Поточний податок визначається та оцінюється за сумою, яка повинна бути сплачена до бюджету, згідно податкової декларації на прибуток.

б) Відстрочений податок

Відстрочений податок на прибуток визначається за методом зобов'язань шляхом визначення тимчасових різниць на звітну дату між податковою базою активів і зобов'язань та їх балансовою вартістю, для цілей фінансової звітності.

Відстрочені податкові зобов'язання визнаються за всіма тимчасовими податковими різницями.

Балансова вартість відстроченого податкового активу переглядається на кожну звітну дату.

Відстрочені податкові активи і зобов'язання оцінюються за податковими ставками, які, як передбачається,

застосовуватимуться у звітному році, коли актив буде реалізований, а зобов'язання погашене, на основі податкових ставок (і податкового законодавства), які станом на звітну дату були чинними або фактично введені в дію.

Відстрочені податкові активи (зобов'язання), у фінансовій звітності, зараховуються один проти одного. Нарахування Відстрочених податкових активів (зобов'язань) по збитку, віднесеному на майбутні періоди, можна визнати лише в тому випадку, якщо підприємство очікує в майбутньому отримати прибуток в сумі, достатній для покриття збитку. Якщо настільки оптимістичних очікувань у керівництва Товариства немає, то Відстрочені податкові активи (зобов'язання) по збитку не визнаються.

2.2.15. Прибуток на акцію.

Сума прибутку на одну акцію розраховується шляхом ділення прибутку або збитку, що належить власникам Товариства, на середньозважену кількість акцій з участю в обігу протягом звітного року.

2.2.16. Взаємозалік.

Взаємозалік фінансових активів та зобов'язань, з подальшим включенням до балансу (звіту про фінансовий стан) лише їхньої чистої суми, може здійснюватися лише у випадку існування юридично визначеного права взаємозаліку визнаних сум та коли є намір провести розрахунок на основі чистої суми або одночасно реалізувати актив та розрахуватися із зобов'язаннями.

2.2.17. Розкриття інформації щодо пов'язаних сторін

Товариство розкриває у звітності інформацію, необхідну МСФЗ (IAS) 24, та згідно вимог Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення кінцевих вигодонабувачів юридичних осіб та публічних діячів". Сторони (юридичні та фізичні особи) вважаються пов'язаними, якщо одна з них має можливість контролювати іншу, знаходиться під спільним контролем або може мати суттєвий вплив на іншу сторону при прийнятті фінансових чи операційних рішень.

2.2.18. Нові положення бухгалтерського обліку

У 2015 році опубліковані окремі нові стандарти та інтерпретації, що є обов'язковими для застосування Товариством та стосуватимуться її у річних періодах, починаючи з 1 січня 2015 року або після цієї дати. Товариство не застосовувало ці стандарти та інтерпретації до початку їх обов'язкового застосування.

" МСФЗ 9 "Фінансові інструменти" (випущений у 2014 році) замінює стандарт МСФЗ 9 "Фінансові інструменти" (випущений у 2010 році). Цей стандарт можливий до застосування по відношенню до річних періодів, що починаються з 01 січня 2018 року. У відношенні річних періодів, що починаються до цієї дати, Суб'єкт може застосовувати даний МСФЗ в тому випадку, якщо дата його початкового застосування припадає на період до 01 лютого 2015 року.

" В зв'язку з введенням нового МСФЗ 9, внесені зміни до МСФЗ 7 Фінансові інструменти: розкриття інформації та МСФЗ 39 "Фінансові інструменти: визнання та оцінка"

" Зміни до МСБО 16 "Основні засоби" та МСБО 38 "Нематеріальні активи" випущені у травні 2014 року та застосовуються до річних періодів, які починаються 1 січня 2016 року, дозволяється дострокове застосування. Зміни стосуються роз'яснень допустимих методів амортизації.

" Зміни до МСФЗ 11 "Спільна діяльність" випущені у травні 2014 року та застосовуються до річних періодів, які починаються 1 січня 2016 року, дозволяється дострокове застосування.

" МСФЗ 14 "Відстрочені рахунки тарифного регулювання", Суб'єкти господарювання застосовують цей Стандарт, якщо його перша річна фінансова звітність за МСФЗ готується для періоду, який починається 1 січня 2016 р., або пізніше. Застосування до періодів, які починаються раніше вказаної дати, дозволяється. Якщо суб'єкт господарювання застосовує цей Стандарт у своїй першій річній фінансовій звітності за МСФЗ за більш ранній період, то він розкриває цей факт.

" У травні 2014 року опублікований МСФЗ 15 "Виручка за договорами з клієнтами. Стандарт набирає чинності для періодів, що починаються 1 січня 2017 року з можливим достроковим застосуванням

" У листопаді 2013 року опублікований зміни до МСБО 19 "Виплати працівникам", зміни до Стандарту набирають чинності для періодів, що починаються 1 січня 2016 року з можливим достроковим застосуванням.

Не очікується суттєвого впливу цих нових стандартів та тлумачень на фінансову звітність Товариства.

2.2.19. Розкриття інформації про ризики

Серед найбільш значущих Товариство виділяє наступні види ризиків:

Політичний ризик - Україна переживає період політичних потрясінь, її територіальна цілісність перебуває під загрозою у зв'язку з військовими діями на Сході та анексією Криму. Уряд України може бути не в змозі підтримувати політичний консенсус, що може призвести до політичної нестабільності або невизначеності.

Кредитний ризик - ризик того, що одна сторона контракту, не зможе виконати зобов'язання і це буде причиною виникнення фінансового збитку іншої сторони, в тому числі й по контрактах про фінансовий інструмент.

Ризик ліквідності - ризик того, що Товариство матиме труднощі при виконанні зобов'язань, пов'язаних із фінансовими зобов'язаннями, що погашаються шляхом поставки грошових коштів або іншого фінансового активу.

Ринковий ризик - ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки від фінансового інструмента коливатимуться внаслідок змін ринкових цін.

Фінансовий ризик. Виникає у сфері відносин підприємств з банками та іншими фінансовими інститутами.

Податкові ризики, оскільки з ними пов'язані всі сфери фінансової діяльності. Податкові ризики являє собою

наступні загрози: зміна податкового законодавства; неможливість отримання податкового кредиту; застосування податкових санкцій.

2.2.20. Умовні активи та зобов'язання.

Умовний актив не визнається у фінансовій звітності. Інформація про нього розкривається у випадку ймовірності надходження економічних вигод.

Умовні зобов'язання не визнаються у фінансовій звітності, крім випадків, коли існує імовірність відтоку ресурсів для того, щоб розрахуватися за зобов'язаннями, і їх суму можна розрахувати з достатнім рівнем точності. Інформація про умовні зобов'язання розкривається у фінансовій звітності.

Товариство відокремлює забезпечення від інших зобов'язань, таких, як кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги, інша кредиторська заборгованість і нарахування, оскільки існує невизначеність щодо строку або суми майбутніх витрат, необхідних для їх погашення. Забезпечення створюється тільки у випадку, коли зобов'язання існує незалежно від майбутніх дій Товариства. Якщо Товариство має можливість уникнути будь-яких витрат, забезпечення не створюються.

Сума, визнана як забезпечення, відображає найкращу оцінку видатків, необхідних для погашення існуючого зобов'язання на кінець звітного періоду, за вирахуванням суми очікуваного відшкодування, та включається до складу витрат звітного періоду. При визначенні суми забезпечення Товариство враховує ризики та невизначеності, які неминуче пов'язані з багатьма подіями та обставинами, та вплив вартості грошей у часі.

2.2.21. Події після звітної дати.

Події після звітної дати, які представляють додаткову фінансову інформацію (на звітну дату), тобто коригуючі події, відображаються в фінансовій звітності. Події після звітної дати, які не є коригуючими, відображаються в примітках до фінансової звітності, якщо вони є суттєвими. За результатами діяльності Товариства можуть існувати події, які не можливо виміряти точно, вони можуть бути лише оцінені на підставі розрахунку. Розрахункова оцінка припускає судження, що ґрунтуються за найсвіжішою, доступною та надійною інформацією.

3. Розкриття інформації Звіту про фінансовий стан"

3.1. Статті балансу "Основні засоби", та стаття "Інвестиційна нерухомість

Протягом звітного періоду, який закінчився 31.12.15 р., придбання основних засобів ПАТ "Інхімфармтех" не здійснювалось.

В результаті перегляду строків корисного використання основних засобів в січні 2015 року, згідно з МСФЗ 8 "Облікові політики, зміни облікових оцінок і помилки", розглядається як зміна облікових оцінок і вимагає коригування суми амортизаційних відрахувань поточного періоду. Дохід від коригування суми амортизаційних відрахувань поточного звітного періоду, пов'язаний зі змінами терміну корисного використання об'єктів основних засобів склав 57,200 грн.

Товариством протягом звітного періоду реалізацію та списання основних засобів не здійснювало, витрат на невід'ємне поліпшення основних засобів не відбувалось. Інформація про Основні засоби, Інвестиційну нерухомість та знос відображена в

таблиці № 1

Таблиця № 1 (тис.грн.)

Рядок Найменування статті На 31.12.

2015 р. На 31.12.

2014 р. На 31.12.

2013 р. На 01.01 2013 р. рекласифікація На 31.12.

2012 р.

1 2 3 4 5 6 7

1 Основні засоби 64 93 118 204 290

1.1 Первісна вартість 625 625 955 955 1808

1.2 Знос 561 532 837 751 1518

2 Інвестиційна нерухомість 629 711 792 415 329

2.1 Первісна вартість Інвестиційної нерухомості 1821 1821 1821 1398 545

2.2 Знос Інвестиційної нерухомості 1192 1110 1029 983 216

3.2. Статті балансу Відстрочені податкові активи та Відстрочені податкові зобов'язання

У зв'язку прийнятими наприкінці 2015 року змінами до Податкового кодексу річний дохід від будь-якої діяльності визначається за даними бухгалтерського обліку. Відповідно до пп.134.1.1 ст.134 Податкового кодексу для платників податку, річний дохід яких не перевищує 20 млн. грн. , об'єкт оподаткування може визначатися без коригування фінансового результату до оподаткування на податкові різниці, передбачені ПКУ (крім від'ємного значення об'єкта оподаткування минулих(звітних) податкових років), тому у Товариства перестала існувати необхідність визнавати відстрочені податкові активи чи зобов'язання з податкових різниць. Таким чином на дату Звіту, визнані раніше Товариством, податкові активи реалізовані, та визнані відстрочені податкові активи, лише на суму від'ємного значення об'єкта оподаткування минулих (звітних) податкових років, що як очікується будуть реалізованими в наступних періодах за рахунок отриманих прибутків.

Інформація про відстрочені податки з 2012 по 2015 роки включно відображена в таблиці № 2.

Таблиця №2 (грн.)

№ з/п Стаття Балансу Балансова вартість Податкова база (без ПДВ) Тимчасова різниця Ставка податку Відстрочений податок

Актив (ВПА) Зобов'язання (ВПЗ)

Станом на 01.01.2012 р

18%

1	Основні засоби	745465	502618	242847	43712
2	Забезпечення відпусток	57100	0	57100	10278
3	Аванси отримані	0	6690	-6690	1204
Всього на початок року				10278	44916

Станом на 31.12.2012р 18%

1	Основні засоби	619161	331961	287200	51696
2	Забезпечення відпусток	93160	0	93160	16769
3	Аванси отримані	0	6690	-6690	1204
Всього на кінець року				16769	52900

Станом на 31.12.2013р 18%

1	Основні засоби	909970	628148	281822	50728
2	Забезпечення відпусток	161800	0	161800	29124
3	Аванси отримані	0	0	0	
Всього на кінець року				29124	50728

Станом на 31.12.2014р 18%

Основні засоби	804223	596828	207395	37331,2	
Забезпечення відпусток	153433	0	153433	27617,94	
Аванси отримані	0	0	0		
Резерв сумнівних боргів	11400		11400	2052	
Всього на кінець року				29669,94	37331,2

Станом на 31.12.2015р 18%

Основні засоби	693716	693716	0	-	-	-
Забезпечення відпусток	-	-	-	-	-	-
Аванси отримані	-	-	-	-	-	-
Резерв сумнівних боргів	-	-	-	-	-	-

Витрати з податку на прибуток

293800	293800	52884
--------	--------	-------

Всього на кінець року

3.3. Стаття Балансу Запаси

Товариством в ході річної інвентаризації 2015 року не виявлено запасів які потребували відновлення списаної балансової вартості, та також нестач/надлишку запасів.

За результатами інвентаризації не виявлено запасів, що потребували знецінення.

Запасів, переданих у заставу немає. Запасів, переданих у переробку, на комісію немає.

3.4. Стаття Балансу Кошти та їх еквіваленти

Розшифровка статті балансу наведена в таблиці № 3

Таблиця № 3

Рядок Найменування статті 2015 рік, тис.грн 2014 рік, тис.грн 2013 рік, тис.грн. 2012 рік, тис.грн.

1	Грошові кошти на поточному рахунку в банку	-	1	1	37
2	Короткострокові депозити зі строком погашення до трьох місяців	125	147	185	675

На залишки грошових коштів на рахунках в банках нараховувався відсотковий дохід за плаваючими ставками на основі щоденних банківських депозитних ставок. Короткострокові банківські депозити станом на 31 грудня 2015 року представлені депозитами на вимогу та депозитами зі строком погашення до одного місяця.

3.5. Стаття Балансу Дебіторська заборгованість за роботи послуги

Дебіторська заборгованість за роботи послуги складається з поточної заборгованості за надані послуги 1,8 тис. грн. та дебіторської заборгованості по нарахованим відсоткам по короткостроковим депозитам 1,5 тис. грн. На підприємстві у 2014 році створений резерв сумнівних боргів по дебіторській заборгованості підприємства, що розташовано на території анексованої Росією - АР"Крим" суми 11,4 тис. грн., за 2015 рік змін резерву сумнівних боргів не відбувалось.

3.6. Стаття Балансу Інша дебіторська заборгованість

Складається з поточної заборгованості за авансами виданими. Найбільша частка у складі іншої дебіторської заборгованості станом на звітну дату належить авансам виданим, відповідно до умов договору АТ "Харківобленерго" - 5 тис. грн., або 100% загальної заборгованості. Прострочена заборгованість відсутня.

3.7. Стаття балансу Власний капітал

Власний капітал Товариства складається зі статутного капіталу та нерозподіленого прибутку/збитку. ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ІННОВАЦІЙНІ ХІМІКО-ФАРМАЦЕВТИЧНІ ТЕХНОЛОГІЇ" (ідентифікаційний код 05461579) є повним правонаступником державного підприємства Другий Харківський Авторемзавод, яке було реорганізовано шляхом перетворення у ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ДРУГИЙ ХАРКІВСЬКИЙ АВТОРЕМОНТНИЙ ЗАВОД" на підставі рішення Міністерства транспорту України від 07.02.1994 № 51, відповідно до Указу Президента України "Про корпоратизацію державних підприємств" від 15.06.1993.

Станом на звітну дату статутний капітал Товариства сплачений повністю, у відповідності до чинного законодавства України. Протягом 2015 року статутний капітал не змінювався. У звітному періоді змін, щодо частки участі найбільших акціонерів у статутному капіталі, не було.

Статутний капітал Товариства був первісно сформований ще до періоду гіперінфляції в Україні, тому не коригувався за вимогами МСФЗ (IAS) 29 "Фінансова звітність в умовах гіперінфляції".

Стаття "Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)" станом на 01.01.2015 р. та 31.12.2015р. складає відповідно - (546) тис. грн. та (735) тис.грн. Чистий збиток за 2015 рік в порівнянні з попереднім роком зріс на 59 тис. грн., та склав 189 тис. грн.

Наведені в цьому розділі зміни у складі власного капіталу розкриті у Звіті про власний капітал за 2015 рік.

3.8. Стаття балансу Забезпечення наступних витрат і цільове фінансування

Сума нарахування пенсії на пільгових умовах за Списком №2 що підлягає відшкодуванню ПФУ, є об'єктом судових спорів та претензій, відносно результатів яких існує значна ступінь невизначеності.

Згідно з п. 90 МСФЗ (IAS) 37 "Забезпечення, умовні зобов'язання та умовні активи", важливо, щоб розкриття інформації про умовні активи уникало таких ознак імовірності отримання доходу, які вводять в оману. Товариство не подає в цій фінансовій звітності перелік умовних активів станом на 31.12.2015 р., тому що за судовими справами, по яких воно виступає позивачем, не можна визначити ступінь вірогідності отримання коштів чи інших активів як цілком ймовірний, тому що в існуючому середовищі, на будь-якій стадії судового процесу чи виконавчого впровадження, не можна оцінити ймовірність отримання належних сум.

Рух забезпечень за 2015 рік приведений у таблиці № 4.

Таблиця № 4 грн.

Клас забезпечення	Забезпечення на 01.01.2015	Використано у звітному році	Нараховано (створено) на 31.12.2015	Забезпечення на 31.12.2015
Забезпечення на виплату відпусток працівникам	92,370	21,338	23,993	95,025
Забезпечення на виплату ЕСВ по відпускникам	33,965	6,229	-6,831	20,905
Забезпечення на виплату пенсій за списком №2	27,098	1,9350	-	25,163
Всього	153,433	29,502	17,162	141,093

3.9. Стаття балансу Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги

Розшифровка статті балансу наведена в таблиці №5

Таблиця №5

№ з/п	Найменування статті	2015 рік,грн	2014 рік,грн.	2013 рік,грн.
1	Поточні зобов'язання за розрахунками з бюджетом	10,897	16,584	4,671
2	Кредиторська заборгованість по авансам отриманим	19,580	10,708	6,612
3	Кредиторська заборгованість за товари	-	-	-
4	Кредиторська заборгованість з іншими кредиторами за послуги	1,916	1,408	11,274

3.10. Договірні зобов'язання

Товариство не має ніяких обтяжливих договірних зобов'язань. Товариство станом на 31.12.2015 р. не має договірних зобов'язань з інвестування, та застав по кредитах. Довгострокові договори у Товаристві відсутні.

4. Розкриття інформації Звіту про фінансові результати

У 2015 році ПАТ здійснювалися операції, пов'язані з операційною, інвестиційною та іншою діяльністю.

За результатами діяльності Товариства у 2015 році, отриманий збиток у розмірі 189 тис. грн.

Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) в 2015 році за вирахуванням податків склав 418 тис. грн. а саме:

" технічне обслуговування автомобілів 2 тис. грн.

" здавання в оренду власного нерухомого майна 256 тис. грн.;

" дохід від відшкодування витрат на комунальні послуги та утримання території 160 тис. грн.

Інші доходи на кінець звітного року склали 82 тис. грн., у тому числі у вигляді:

" доходу за користування вкладом (проценти), згідно договорів банківського депозиту у сумі 25 тис. грн.
" дохід від коригування суми амортизаційних відрахувань поточного звітного періоду, пов'язаний з переглядом терміну корисного використання об'єктів основних засобів 57 тис. грн.

Разом чисті доходи Товариства за 2015 рік склали 500 тис. грн.

Витрати за 2015 рік склали 749 тис. грн. а саме:

Адміністративні витрати 586 тис. грн.

Інші операційні витрати в сумі 163 тис. грн., до складу яких віднесена:

" податки та збори 39 тис. грн.

" резерв забезпечень 17 тис. грн.

" сума коштів перерахована на культурну та оздоровчу роботу працівників в вигляді пайового внеску 2 тис. грн.

" консалтингові та аудиторські послуги 42 тис. грн..

" інші витрати операційної діяльності 63 тис. грн.

Розшифровка розділу II. Елементи операційних витрат підприємства:

Матеріальні затрати в сумі 110 тис. грн. - вартість матеріалів, палива, електроенергії та інших матеріальних цінностей, використаних в діяльності підприємства;

Витрати на оплату праці в сумі 242 тис. грн. До складу елементу "Витрати на оплату праці" включені короткострокові виплати працівникам, в тому числі основна заробітна плата, формування резерву відпусток та єдиного соціального внеску. Чисельність штатних працівників протягом року значно не змінювалась та склала 6 осіб, на основі повного робочого дня - 5 осіб, неповного робочого дня - одна особа.

Відрахування на соціальні заходи в сумі 66 тис. грн. До складу елементу " Відрахування на соціальні заходи " віднесено нарахування єдиного соціального внеску.

Амортизація в сумі 168 тис. грн. До складу елементу " Амортизація " віднесена сума нарахованої амортизації основних засобів ;

Інші операційні витрати в сумі 163 тис. грн. До складу елементу " Інші операційні витрати " віднесена сума витрат операційної діяльності - інші податки, збори, обов'язкові платежі до бюджету, комунальні платежі, штрафи та інше.

Разом елементи операційних витрат 749 тис. грн.

Розрахунок середньорічної кількості простих акцій наведено у таблиці № 6.

Таблиця № 6

N
зв/п Дата Зміст Випущені акції Власні акції, викуплені Товариством Акції в обігу Часовий зважений коефіцієнт Середньозважена кількість простих акцій, які перебувають в обігу
(гр. 5 x гр. 6)

A 1 2 3 4 5 6 7

1 1 січня 2015р. Залишок на початок року 5 670 000 - - 366/366 5 670 000

2 31 грудня 2015 р. Залишок на кінець року 5 670 000 - - 366/366 5 670 000-

3 Середньорічна кількість простих акцій в обігу

(р. 1 + р. 2 + р. 3) за графою 7 5 670 000

Чистий збиток на одну просту акцію в 2015 році складає - 0,03333 грн. у 2014 році, відповідно, чистий збиток на одну просту акцію складає 0,02293 грн.

5. Розкриття інформації Звіту про рух грошових коштів

Товариство обрало прямий метод складання Звіту про рух грошових коштів, із класифікацією на операційну, інвестиційну та фінансову діяльність. Крім того, обрані наступні класифікації:

- проценти отримані по банківських рахунках, що обліковуються як грошові кошти, класифікуються як операційна діяльність.

Рух грошових коштів від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності показаний з урахуванням ПДВ.

6. Знецінення Активів

Керівництво, на підставі проведеного тестування зовнішніх та внутрішніх чинників, аналізу ринку нерухомості, дійшло висновку, що знецінення групи інвестиційних активів, а також отримання вигод від відновлення корисності, що генерують грошові потоки на дату складання звітності немає. Припущення керівництва описані у Примітці 2.2. Суттєві судження, оцінки та припущення.

7. Розкриття інформації щодо зв'язаних сторін та структура власності

Схематичне зображення структури власності Товариства - власника юридичної особи та осіб, через яких ними прямо та/або опосередковано здійснюється володіння/контроль в юридичній особі, із зазначенням зв'язків між ними

наведено у Схемі № 1.

Схематичне зображення структури власності Товариства
Схема № 1

У 2015 році господарських операцій, пов'язаних з доходами/витратами/ позиками і т.і. з пов'язаними сторонами, визначеними відповідно МСФЗ (IAS) 24 "Розкриття інформації про зв'язані сторони", з урахуванням змін до Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення кінцевих вигодонабувачів юридичних осіб та публічних діячів", не здійснювалось, окрім виплати винагороди Керівнику першої ланки, який володіє 31% акцій Товариства, а саме короткострокової виплати у вигляді заробітної плати.

8. Винагорода, що виплачується членам органів управління

Товариство розкриває інформацію щодо компенсацій провідному управлінському персоналу за 2015 рік, за категоріями виплат:

а) короткострокові виплати Керівнику першої ланки 78,713 тис. грн.

б) виплати по закінченні трудової діяльності - 0 тис. грн.;

в) інші довгострокові виплати працівникам - 0 тис. грн.;

г) виплати при звільненні - 0 тис. грн.;

') платіж на основі акцій - 0 тис. грн.

9. Управління ризиками та додаткове розкриття

Основні фінансові інструменти товариства включають грошові кошти та їх еквіваленти, а також іншу дебіторську і кредиторську заборгованість. Загальна програма управління ризиками Товариства зосереджена на непередбачуваності та неефективності фінансового ринку України і спрямована на зменшення його потенційного негативного впливу на фінансовий стан Товариства.

Основні ризики, властиві фінансовим інструментам Товариства, включають ринковий ризик та кредитний ризик.

Основний від діяльності ПАТ "Інхімфармтех" - надання в оренду нежитлових приміщень, пов'язаний також з певними ризиками.

Керівництво аналізує та узгоджує політику управління кожним із ризиків, основні принципи якої викладені нижче.

Ринковий ризик - для діяльності Товариства, в основному, характерні фінансові ризики у результаті ринкових змін курсів обміну валют, цін на енергоносії, та відсоткових ставок по депозитам.

Кредитний ризик - являє собою ризик того, що у випадку, якщо контрагенти не виконують свої обов'язки за фінансовим інструментом або клієнтським договором, Товариство понесе фінансові збитки. Керівництво постійно здійснює моніторинг дебіторської заборгованості, так як затримки в оплаті орендних та комунальних платежів, банкрутство підприємств орендаторів несуть певні ризики.

Фінансовий ризик - може також виникнути у сфері відносин товариства з банками та іншими фінансовими інститутами, тому Товариство переважно розміщує свої грошові кошти у банках з надійною репутацією, та слідкує за рейтингом банків. Кредитний ризик Товариства пов'язаний з невиконанням банками своїх зобов'язань та обмежується сумою грошових коштів, розміщених на банківських рахунках.

Ризик не надання в оренду усіх нежитлових приміщень, імовірність якого постійно присутня через підвищення орендної плати, віддаленість об'єктів оренди від центру, від автомагістралей, ліній метрополітену, наразі через економічну та політичну ситуацію в країні, відсутність обладнання офісних та складських приміщень, відсутність ремонту, та опалення, в умовах кризи бажання орендарів зменшувати свої витрати на оренду офісних приміщень змушує Товариство переглядати умови договорів оренди та розбудовувати довгострокові ділові відносини з орендарем завдяки постійному моніторингу його потреб, та розуміння, як останні змінюються з часом.

Керівництвом Товариства також враховуються ризики під час вжиття заходів з фінансового моніторингу стосовно фінансових операцій викликаних заходами на період проведення антитерористичної операції та тимчасово окупованій, території України, це виражається в основному в моніторингу контрагентів, на предмет їх причетності до корупційних практик та державної реєстрації таких контрагентів на тимчасово окупованій території України.

Фінансова звітність схвалена керівництвом, затверджується загальними зборами акціонерів та змінам не підлягає.

Директор ПАТ "Інхімфармтех"

Трофіменко Володимир Васильович

Головний бухгалтер

Шаламов Андрій Вікторович